

ОТЧЕТ
о результатах деятельности
ГБУ г. Москвы «Жилищник Головинского района» за 2022 год.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ РАЙОНА

Территория района - **8 806 500** кв.м.

На территории района находится **356** жилых дома, из них **77** жилых дома находятся в управлении ГБУ «Жилищник Головинского района».

Общее количество дворовых территорий - **119**, площадь **2 279 614,66** кв.м., находятся на балансе ГБУ «Жилищник Головинского района».

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник Головинского района» создано 16 января 2015 года.

КАДРОВЫЕ ВОПРОСЫ

В ГБУ г. Москвы «Жилищник Головинского района» штатная численность по состоянию на 01.01.2022 года составила - 506 человек.

Укомплектованность ИТР составила - 98/%, рабочих специальностей -76/%.

Рабочие места для инженерно-технического состава сотрудников оснащены всем необходимым оборудованием, специализированной техникой, а также программным обеспечением, необходимым для производства работ.

РАЗВИТИЕ АВТОМОБИЛЬНОЙ БАЗЫ И БЫТОВОГО ГОРОДКА

На территории автомобильной базы и бытового городка введены в эксплуатацию камеры видеонаблюдения с интеграцией в ЕЦХД со сроком хранения информации до 30 суток.

На балансе ГБУ «Жилищник Головинского района» города Москвы находятся 65 единицы техники, из них:

- 24 ед. автомобильной техники;
- 26 ед. самоходной техники;

Вся имеющаяся техника, согласно графику, проходит ТО и ГТО.

На территории автобазы в 2022 году организованы работы по развитию автомобильной базы по адресу: 2-й Лихачевский пер., вл. 12А:

- строительство мойки для техники;
- установка шлагбаума и турникета на КПП;
- место для складирования запасных и оборотных частей для автомобилей,

собственными силами проведены работы по изготовлению и утеплению смотровой яму ремонтной зоны, необходимой для мелкого ремонта техники.

Ежедневно, рабочему персоналу ГБУ «Жилищник Головинского района» предоставляются все условия для проживания, отдыха и приема пищи в Бытовом городке.

В 2023 году запланированы следующие работы по развитию автомобильной базы по адресу: 2-й Лихачевский пер., вл. 12А:

- установка вентиляции в ремонтной зоне;
- установка освещения в ремонтных ямах;
- строительство шиномонтажной зоны;

Запланированы работы по развитию бытового городка по адресу: Лихоборская наб. вл. 4-6:

- оборудование мест хранения материалов;
- проведение ремонтных работ помещения общежития.

Согласно актам проверок ГБУ г. Москвы «Доринвест», территория автомобильной базы, находится в удовлетворительном санитарно-техническом состоянии.

БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ

Основным направлением работ по благоустройству дворовых территорий является повышение комфортности проживания граждан, создание удобных, современных и безопасных в эксплуатации детских площадок, улучшение эстетических и декоративных качеств дворовых территорий, а также повышение их эксплуатационной эффективности.

Работы по благоустройству в 2022 году проводились в рамках основных городских программ (СУР, ремонт АБП большими картами) в соответствии с пожеланиями жителей, а также рекомендациями Совета депутатов.

В 2022 году было выполнено благоустройство на **9** дворовых территориях, на общую сумму 95 143 070,51 руб.:

- Авангардная ул., д. 14а, д.14б; Смольная ул., д 19, к.4; Флотская ул., д. 34, к.3;
- Онежская ул., д. 5;
- Онежская ул., д. 12, д.12, к.1, д.12 к.2;
- Онежская ул., д. 14, к.2, д.16, к.4, д.18, д.18, к.3;
- Лихоборская наб., д. 2, к.2; Онежская ул., д. 18, к.1, д.20, д. 22;
- Лихоборская наб., д. 4, к.1, д.4, к.2;
- Лихачевский 3-й пер., д 7, к.2, д.7, к.3.

Заказчиком работ выступал ГБУ «Автомобильные дороги САО», подрядная организация – ООО «ВС Стройпроект».

В рамках мероприятий по благоустройству на вышеуказанных адресах выполнены такие виды работ, как:

- ремонт асфальтового покрытия -15254 кв.м.;
- замена бортового камня - 6238 п.м.;
- устройство полиуретанового покрытия на площадках – 2958 кв.м.;
- ремонт газонов – 22027 кв.м.;
- установка детских малых архитектурных форм – 100 ед.

Благоустроено **8** детских площадок с установкой игровых комплексов и современных малых архитектурных форм.

Благоустроено **10** спортивных и тренажерных площадок.

РЕМОНТ АСФАЛЬТОВОГО ПОКРЫТИЯ

Дополнительно на 5 дворовых территориях (вне объектов благоустройства) были выполнены работы по ремонту асфальтового покрытия большими картами (свыше 100 кв.м.) по адресам:

- Флотская ул., д. 34, к. 2 – 900 кв.м.;
- Автомоторная ул., д 6 - 1631 кв.м.;
- Онежская ул., д 25, д.27, д.29 - 4881 кв.м.;
- Конаковский пр., д 12, к.1, д.12, к.2; Флотская ул., д.14 - 15034 кв.м.;
- Пешеходная зона от улицы Смольной до Авангардной улицы - 4350 кв.м.

Заказчиком работ выступал ГБУ «Автомобильные дороги САО», подрядная организация – ООО «МКСМ».

БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЪЕКТОВ ОБРАЗОВАНИЯ

В 2022 году благоустроена территория 1 объект образования по адресу:

- Смольная ул., д.25.

На объекте проведены мероприятия по ремонту асфальтового и плиточного покрытия, замене устаревших малых архитектурных форм, реконструкции прогулочных веранд, ремонту газонов.

В 2023 году благоустроительные мероприятия на территории района будут продолжены.

В соответствии с пожеланиями жителей, а также рекомендациями Совета депутатов в настоящее время сформирован адресный перечень по благоустройству в рамках основных городских программ.

Всего в адресный перечень по благоустройству в рамках средств, направленных на стимулирование управ районов, включено 7 дворовых территорий по адресам:

- Авангардная, д 14, д. 16, д.18, д.20;
- Кронштадтский бульв., д. 28, д.30, д.30, к.1, д.30, к.4;
- Солнечногорская ул., д. 15, к.1, д.15, к.2;
- Солнечногорская ул., д. 17, д.19, д.21;
- Флотская ул., д. 90, д. 92;
- Фестивальная ул., д. 46, к.1;
- Фестивальная ул., д. 52, д.52, к.1.

В адресный перечень по благоустройству в рамках средств программы «Развитие городской среды» включено 7 дворовых территорий по адресам:

- Лихачевский 3-й пер., д 7, к.4;
- Онежская ул., д. 19/38;
- Кронштадтский бульв., д. 17, к.3, д.23, к.1, д.23, к.2; Смольная ул., д. 9;
- Конаковский пр., д. 12, к.1, д.12, к.2; Флотская ул., д. 14;
- Солнечногорская ул., д.22;
- Смольная ул, д.17;

- Онежская ул., д.9/4, д.9/4А, д.9/4Б.

Заказчиком работ по поставке малых архитектурных форм выступает Департамент капитального ремонта, по остальным работам – ГБУ «Автомобильные дороги САО».

ТЕКУЩЕЕ СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИИ В 2022 ГОДУ

В ежедневном режиме выполнялись работы по эксплуатации и техническому содержанию контейнерных площадок, а также площадок для размещения бункеров-накопителей крупногабаритного мусора.

В апреле 2022 года проводился месячник по благоустройству территории района.

В указанный период были выполнены работы по ремонту и окраске газонных ограждений, игровых конструкций на детских и спортивных площадках, цоколей и входных групп, контейнерных площадок и контейнеров для сбора ТБО, а также прогребанию газонов и вывозу мусора.

16 апреля 2022 года на территории района проводился общегородской субботник с участием жителей, управы, ГБУ Жилищник, ГКУ ИС и иных районных организаций. В период субботника проводились такие виды работ, как прогребание газонов, уборка и вывоз мусора, установка цветочных клумб.

В период с 1 по 30 апреля 2023 года при подготовке к весенне-летнему периоду планируется проведение месячника по благоустройству с организацией массового общегородского субботника 15.04.2023.

Проведение месячника обусловлено необходимостью приведения в надлежащий вид дворовых территорий и объектов городского хозяйства после завершения зимнего периода эксплуатации, подготовки подведомственной инфраструктуры к летнему периоду.

В месячнике и субботниках планируется задействовать весь персонал дворников и рабочих комплексной уборки.

Работы по санитарному и текущему содержанию подведомственных дворовых территорий в 2023 году будут продолжены в соответствии с действующими нормативами, а также с учетом рекомендаций Департамента ЖКХиБ города Москвы.

СОДЕРЖАНИЕ И УБОРКА ТЕРРИТОРИИ

Уборку всех дворовых территорий района осуществляется собственными силами ГБУ «Жилищник Головинского района».

Всего на территории района расположены **119** дворовых территорий

- общая уборочная площадь в летний период - 1 868 764,43 кв. м.;
- общая уборочная площадь в зимний период – 726 681,79 кв.м., из них:
- площадь механизированной уборки - 73856,73 кв. м.;
- площадь ручной уборки - 652825,06 кв. м.

ПРОИЗВОДСТВЕННО – ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ

В управлении ГБУ «Жилищник Головинского района» находится 78 многоквартирных дома.

Обслуживание общего имущества собственников помещений многоквартирных домов осуществляется на основании Договоров.

За каждым многоквартирным домом закреплены техники-смотрители и мастера. Ежедневно эксплуатационным участком проводятся регламентные виды работ:

- санитарная уборка подъездов, в соответствии с графиком уборки;
- работы по текущему ремонту;
- отработка заявок от населения;
- в зимнее время очистка кровель, козырьков и выступающих элементов фасадов многоквартирных домов от снега и наледи.

Для своевременной очистки кровель, козырьков и выступающих элементов фасадов МКД от снега и ледяных образований в учреждении сформированы 11 бригад (44 человека). В течение 3 суток с момента выпадения осадков выполняется очистка 34-х кровель (что составляет 100%).

В целях оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ обеспечена укомплектованность аварийной службы обученным и аттестованным персоналом (водителями, электрогазосварщиками, электромонтерами, слесарями-сантехниками), оснащены всеми необходимыми инструментами.

В районе функционирует 12 ОДС.

Все ОДС района оснащены компьютерами, диспетчерский состав прошел обучение.

Все заявки, поступающие на ОДС, оперативно передаются на мастерские участки посредством стационарной или мобильной связи. Заявки по работе лифтового оборудования передаются специализированной обслуживающей организации АО «Мослифт».

Регулярно ведутся мероприятия, направленные на оптимизацию и улучшение работы ОДС для более быстрого реагирования на поступающие заявки.

На случай возникновения нештатных и аварийных ситуаций организовано круглосуточное дежурство сотрудников аварийной службы.

Проведен предупредительный ремонт двух систем электроснабжения и семи кровель МКД, включенных в программу реновации в количестве 9 МКД.

Анализ выполнения программных мероприятий и плановых заданий.

Ежегодно в соответствии с постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 №170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (п.2.3 организация и планирование текущего

ремонта), формируется адресный перечень выполнения программы по текущему ремонту подъездов.

Работы проводятся эксплуатационными участками ГБУ «Жилищник Головинского района» за счет средств на содержание и текущий ремонт в соответствии с планом-графиком.

В рамках программы приведения в порядок подъездов выполняются следующие виды работ:

- ремонт и окраска входных групп;
- восстановление лестничных и оконных ограждений, поручней;
- частичный ремонт полов лестничных клеток и холлов;
- ремонт и окраска стен, потолков, нижних плоскостей лестничных маршей с предварительно выполненными подготовительными работами.

Контроль за выполнением работ осуществляет Жилищная инспекция по САО.

При этом проверяется непосредственно техническое состояние подъезда и качество выполненных работ, а также акты приемки работ с обязательным участием жителей и депутатов муниципальных собраний.

В 2022 году в Головинском районе программа «Приведение в порядок подъездов» была продолжена – ремонт был произведён в **10** подъездах.

На 2023 год запланирован планово-предупредительный ремонт **21** подъездов.

В 2022 году проведены работы по ремонту квартир ветеранов ВОВ по 6 адресам.

В 2023 году запланированы работы по ремонту квартир ВОВ еще по 4 адресам:

- Авангардная ул., д. 6, корп. 3, кв. 346 (выполнен);
- 3-й Лихачевский пер., д. 3, корп. 3, кв. 300;
- Кронштадтский б-р, д. 17, корп. 2, кв. 287;
- Авангардная ул., д. 11, кв. 51.

Капитальный ремонт многоквартирных домов.

По заключенным в 2022 году контрактам с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы силами ГБУ «Жилищник Головинского района» в полном объеме выполнена разработка ПСД по адресам: Онежская ул., д. 2, Онежская ул., д. 12, корп. 2, Онежская ул., д. 28/1, Фестивальная ул., д.11.

В 2022 году проведены работы по капитальному ремонту **3** МКД по адресам:

- Онежская ул., д. 2 (7 систем - выполнено и сдано);
- Онежская ул., д. 12, корп. 2 (8 систем - выполнено и сдано);
- Онежская ул., д. 28/1 (11 систем - выполнено и сдано).

В 2023 году мероприятия по капитальному ремонту продолжаться в **5** МКД по адресам:

- Флотская ул., 46 (ПСД выполнена в полном объеме, ремонт 7 систем);
- Лавочкина ул., д. 4 (ПСД выполнена в полном объеме, ремонт 11 систем);

- Авангардная ул. 12 (ПСД находится на рассмотрении в МГЭ, ремонт 4 систем);
- Флотская ул., д. 44 (ремонт 4 систем);
- Флотская ул., д.28, к.1 (ремонт 4 систем).

РАБОТА С ОБРАЩЕНИЯМИ ГРАЖДАН

Работа с обращениями граждан, поступающими в ГБУ «Жилищник Головинского района» ведется в соответствии с Федеральным законом от 2 мая 2006 N59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации». Организован постоянный контроль за соблюдением сроков исполнения поступивших обращений и запросов.

В 2022 году в ГБУ «Жилищник Головинского района» поступило – **1 689** обращений граждан, что на **47%** больше, чем в аналогичном периоде 2021 года – **1 147** обращений.

Тематическая структура обращений не претерпела заметных изменений, исходя из которой можно сделать вывод, что наиболее частыми являются вопросы санитарно-технического состояния МКД (в том числе - реновация), создание комфортной городской среды.

Вопрос подготовки ответов по данным обращениям находится на постоянном контроле.

В 2022 году на портал «Наш Город» поступило – **11 066** обращений граждан по всем тематикам, в аналогичном периоде 2021 года – **7 775** обращений.

По результатам принятых учреждением мер, общее количество обращений увеличилось на **42%** от показателей 2021 года.

Ответы на обращения граждан, поступивших на портале «Наш город» отрабатываются в сроки, установленные регламентом.

ОХРАНА ТРУДА И ПРОТИВОПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

Во всех структурных подразделениях ГБУ «Жилищник Головинского района» оборудованы уголки по охране труда, наглядные материалы (плакаты) по применению (использованию) средств индивидуальной защиты СИЗ, оказанию первой помощи.

В соответствии с приказом № 772н от 29.10.2021 обновлены и дополнены все (88) инструкций по охране труда, а также назначены, с учетом кадровых изменений, ответственные по соблюдению требований охраны труда в ГБУ г. Москвы «Жилищник Головинского района».

В 2022 году обучены руководители (в т.ч. руководители структурных подразделений и их заместители), специалисты по охране труда (в т.ч. работники, на которых возложены обязанности специалиста по охране труда) в количестве 67 человек.

В 2022 году разработаны карты по идентификации опасностей и определению уровня профессиональных рисков по риск-ориентированному подходу в области охраны труда и безопасных работ.

По итогам 2022 года обучены и переподготовлены **190** рабочих специальностей.

Разработаны и утверждены **8** инструкций по охране труда.

Разработаны программы проведения первичного и повторного инструктажа на рабочем месте по рабочим специальностям.

Разработаны программы обучения по безопасным методам и приёмам выполнения работ по **22** рабочим специальностям.

Разработана Программа по проведению обучения по использованию (применению) средств индивидуальной защиты (СИЗ).

Разработана и утверждена Программа обучения и экзаменационные билеты по оказанию первой (доврачебной) помощи пострадавшим при несчастных случаях.

Разработано Положение о проведении инструктажа, проверки знаний и присвоение I-IV группы по электробезопасности в соответствии п. 1.4.4. Приказа Минэнерго № 6 от 13.01.2003 и п 2.3. Приказ Минтруда РФ от 15.12.2020 № 903-Н.

Разработано и утверждено Приказом № 219 от 10 марта 2022 года. «Положение о системе управления охраной труда».

В ГБУ «Жилищник Головинского района» в 2022 году проведен ряд мероприятия в области гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций:

Разработан и согласован с главой управы План основных мероприятий ГБУ «Жилищник Головинского района» в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2022 год.

Обновлен состав комиссии по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности, комиссии по повышению устойчивости функционирования и эвакуационной комиссии, а также другие распорядительные документы и приказы.

В 2022 году проведена корректировка распорядительных документов и нормативно правовой база учебно-консультационных пунктов по ГО и ЧС для неработающего населения Головинского района.

В ходе проведения комплексного учения, штабных тренировок по ГО, и тренировок КЧСиПБ были практически отработаны вопросы организации и управления силами гражданской обороны Головинского района, районного территориального звена МГСЧС Головинского района, вопросы эвакуации населения, а также защиты населения и материальных ценностей от чрезвычайных ситуаций.

В соответствии с Планом основных мероприятий ГБУ «Жилищник Головинского района» в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2022 год», в Учреждении проведен ряд мероприятий:

- 12 марта 2022 года проведена тренировка по теме: «Организация мероприятий по ликвидации аварий на коммунально-энергетических сетях».

- 25 марта 2022 года проведена штабная тренировка по теме: «Организация мероприятий по пропуску весеннего паводка».

- 18 августа 2022 года проведена тренировка по теме: «Организация мероприятий по жизнеобеспечению населения при аварии на магистральном водопроводе».

- 18 ноября 2022 года проведена тренировка по теме: «Организация мероприятий по обеспечению жизнеобеспечению населения при аварии на энергетических сетях».

Подготовка сотрудников Учреждения по тематике ГО и ЧС, осуществлялась в УМЦ ГОЧС города Москвы и в УМЦ ГОЧС СиСВАО города Москвы. (За 2022 год было обучено **25** человек).

Подготовка неработающего населения Головинского района осуществлялась в учебно-консультационных пунктах по ГО и ЧС района. (За 2022 год в УКП по ГО и ЧС было обучено **86** человек).

Для снижения роста числа пожаров в жилом секторе Учреждением приняты следующие меры:

- в целях недопущения возгорания мусора на контейнерных площадках своевременно обеспечивался контроль и вывоз мусора и отходов специализированной организацией;

- контроль за оборудованными площадками для установки пожарной и специальной аварийной техники возле жилых домов;

В 2022 году в жилом секторе района проведены:

- проверки электрооборудования в МКД на предмет дополнительных и незаконных подключений (нарушений не выявлено);

- ежеквартально с сотрудниками специализированных организаций в МКД проверялись системы ДУ и ППА, в том числе, осуществлялся контроль по укомплектованностью пожарными рукавами;

- техниками ГБУ «Жилищник Головинского района» еженедельно проводился обход жилых домов, в том числе осуществлялись проверки: приквартирных холлов, переходных балконов, других общих помещений на предмет их захламлённости; жильцам квартир, нарушившим требования пожарной безопасности выдавались предписания, мусорокамеры в МКД своевременно освобождались от ТБО;

- ежедневно проводились осмотры в МКД чердаков, подвалов и других подсобных помещений на предмет антитеррористической защищённости и пожарной безопасности;

Информирование жителей Головинского района в течение 2022 года осуществлялось:

- ежемесячным размещением материалов наглядной агитации на противопожарную тематику, в количестве более 300 экземпляров ежемесячно.

По итогам 2022 года была проведена комплексная оценка защитных сооружений гражданской обороны в количестве 4 объектов, находящихся в управлении Учреждения по адресу: ул. Онежская, д. 9/4А.

По итогам комплексной оценки составлен акт о готовности защитных сооружений к приему укрываемых.

В октябре-ноябре 2022 года в соответствии с Указом президента в части, касающейся Учреждением, проводились мероприятия по подготовке подвальных помещений МКД к приему укрываемых.

По результатам работы мероприятия были завершены в полном объеме.

Работа по противодействию терроризму и экстремизму на территории Головинского района города Москвы осуществляется в соответствии: с Положением об управе Головинского района, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 24.02.2010 № 157-ПП (в действующей ред.) «О полномочиях территориальных органов исполнительной власти города Москвы»; Федерального закона от 25.07.2002 № 114-ФЗ (в действующей ред.) «О противодействии экстремисткой деятельности», Федерального закона от 06.03.2006 № 35-ФЗ (в действующей редакции) «О противодействии терроризму», а также в соответствии с «Комплексным планом противодействия идеологии терроризма на территории Головинского района города Москвы на 2019-2023 гг.».

За 2022 год обстановка на территории Головинского района города Москвы в сфере противодействия идеологии терроризма существенных изменений не претерпела, террористических актов не допущено (АППГ – нет).

В 2022 году на постоянной основе проводились проверки чердачных, подвальных, и технических этажей жилищного фонда по средством опечатывания с целью недопущения посторонних лиц в технические помещения МКД.

Особое внимание уделялось отселенным и неэксплуатируемым зданиям, доступ в данные объекты посторонних лиц исключен.

В мае-июне 2022 проводилась комплексная работа по антитеррористической защищенности МКД, находящихся в управление Учреждения.

По каждому дому проводилось обследование, составлялись акты и расчеты уязвимости.

Работы были завершены в полном объеме к началу июня 2022.

В 2022 году усилен контроль за иностранными гражданами, осуществляющими трудовую деятельность в Учреждении по средством проведения разъяснительных бесед по вопросам соблюдения миграционного законодательства, недопущение террористических и экстремистских идей, соблюдение принятых норм поведение, проявление уважительного отношения к культуре и традициям принимающей стороны.

Ежемесячно проводился мониторинг обстановки в бытовом городке в целях выявления фактов использования для распространения идеологии терроризма объектов совместного проживания, а также фактов разжигания межнациональных и межконфессиональных конфликтов.

В течение 2022 года проводились беседы при трудоустройстве иностранных граждан из Центрально-Азиатских республик и стран сопредельных с Афганистаном, на предмет выявления лиц, имеющих отношение к террористическим организациям или принимавших участие в незаконных вооруженных формированиях.

За 2022 год экстремистская информация, а также информация, призывающая к террористическим устремлениям не выявлена. Сведения об террористических и экстремистских группировках на территории Головинского района от отдела по САО УФСБ России по г. Москве и Московской области, и ОМВД России по Головинскому району г. Москвы не направлялись.

ФИНАНСОВАЯ ЧАСТЬ

1. Средства государственного задания - 475 983 838,28 рублей:

Лимиты бюджетных ассигнований на 2022 год

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ЗАДАНИЕ	лимиты 2022 г.	освоение по состоянию на 01.01.2023 года	Остаток средств
Техническое содержание общедомового оборудования для инвалидов и других лиц с ограничениями жизнедеятельности	1 572 078,24	1 572 078,24	0,00
Содержание, текущий ремонт и обеспечение коммунальной услугой отопления нераспределенных жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности города Москвы, а также жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домах, принятых от застройщика (лица, обеспечивающего строительство многоквартирного дома и (или) жилого дома) после выдачи ему разрешения на ввод многоквартирного дома и (или) жилого дома в эксплуатацию по передаточному акту или иному документу о передаче с момента такой передачи	1 323 878,82	1 323 878,82	0,00
Благоустройство иных объектов благоустройства	4 850 280,76	4 850 280,76	0,00
Ремонт жилых помещений в соответствии с нормативными правовыми актами города Москвы	2 633 898,66	2 633 898,66	0,00
Благоустройство дворовых территорий	23 774 336,68	23 774 336,68	0,00
Содержание (очистка и мойка) объектов единой системы навигации города Москвы (кроме объектов транспортной навигации, объектов, содержание которых обеспечивается Департаментом средств массовой информации и рекламы города Москвы, и указателей наименований улиц и номеров домов, размещаемых на внешних поверхностях зданий,	1 561 562,45	1 561 562,45	0,00

строений, сооружений)			
Обеспечение эксплуатации и функционирования объединенных диспетчерских служб	30 430 127,91	30 430 127,91	0,00
Обеспечение эксплуатации и функционирования технологического оборудования объединенных диспетчерских служб	13 047 220,67	13 047 220,67	0,00
Содержание и техническое обслуживание защитных сооружений гражданской обороны жилого сектора	285 814,53	285 814,53	0,00
Содержание и текущий ремонт дворовых территорий IV категории, за исключением катков с искусственным льдом	64 301 037,27	64 301 037,27	0,00
Содержание и текущий ремонт дворовых территорий III категории, за исключением катков с искусственным льдом	166 246 000,11	166 246 000,11	0,00
Содержание и текущий ремонт дворовых территорий II категории, за исключением катков с искусственным льдом	18 786 295,13	18 786 295,13	0,00
Капитальный ремонт объектов капитального строительства, ремонт некапитальных объектов	3 881 116,44	3 881 116,44	0,00
Содержание и текущий ремонт дворовых территорий I категории, за исключением катков с искусственным льдом	1 121 239,52	1 121 239,52	0,00
Содержание катков с искусственным льдом до 800 кв.м. включительно	3 154 848,00	3 154 848,00	0,00
Содержание объектов озеленения II категории, за исключением катков с искусственным льдом	24 284 620,70	24 284 620,70	0,00
Содержание объектов озеленения I категории, за исключением катков с искусственным льдом	34 881 476,00	34 881 476,00	0,00
Уборка (очистка и мойка) указателей на объектах дорожного хозяйства	194 620,45	194 620,45	0,00
Уборка (очистка и мойка) дорожных знаков на объектах дорожного хозяйства	3 691 648,83	3 691 648,83	0,00
Комплексное содержание барьерных ограждений.	1 303 126,64	1 303 126,64	0,00
Комплексное содержание объектов дорожного хозяйства 5 категории	396 320,57	396 320,57	0,00
Комплексное содержание объектов дорожного хозяйства 3 категории	74 262 289,90	74 262 289,90	0,00
ИТОГО:	475 983 838,28	475 983 838,28	0,00

2. Целевые субсидии – 34 960 866,76 рублей:

Наименование цели предоставления Субсидии	Сумма Субсидии (руб.)	Освоение
КЗ Проведение капитального ремонта государственными учреждениями (ГОиЧС)	2 949 053,31	2 355 053,31
КЗ Мероприятия, направленные на предотвращение превышения предельно допустимых характеристик надежности и безопасности эксплуатации конструктивных элементов и инженерных систем многоквартирных домов, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве, до принятия решения о выводе многоквартирного дома из эксплуатации (МКД, программа реновации)	5 559 101,01	1 712 669,50
Оказание содействия в организации и осуществлении переселения граждан при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве	8 032 403,00	6 448 477,90
	1 473 472,04	1 473 472,04
Проведение работ по ликвидации несанкционированного складирования отходов по адресу: Лихоборская наб., вл. 5	536 100,00	468 963,88
Проведение работ по ликвидации несанкционированного складирования отходов по адресу: МЦК Лихоборы, проезд Черепановых д.29А, стр.7	730 951,40	599 398,38
Уплата налога на имущество организаций	495 693,00	495 693,00
Стимулирование развития и сохранение кадрового потенциала	1 127 242,00	1 127 242,00
Реализация мероприятий в рамках межрегионального сотрудничества	1 900 000,00	1 900 000,00
Реализация мероприятий, связанных с проведением на территории Российской Федерации мобилизационных мероприятий	334 720,00	0,00
Уплата земельного налога организаций	11 822 131,00	11 822 131,00
ИТОГО:	34 960 866,76	28 403 101,01

3. Доходы от приносящей доход деятельности:

- платежи населения и юридических лиц за ЖКУ – **102 706 084,76 рублей;**
- оказание платных услуг населению и юридическим лицам – **2 328 631,75 рублей.**

По итогам проведенной работы юридической службы ГБУ «Жилищник Головинского района» и ФССП Головинского района с участием банков взыскано в 2022 году **15 564 000,00 руб.**, что на **6 701 000,00 руб.** больше аналогичного периода 2021 года.

В целях обеспечения возмещения задолженности по коммунальным и эксплуатационным расходам, погашения задолженности и осуществления контроля ГБУ «Жилищник Головинского района» постоянно взаимодействует с Головинским отделом судебных приставов УФФФСР России по г. Москве, а именно:

- ежемесячно проводится сверка по исполнительным листам, выданным судами в отношении должников-жителей района Головинский г. Москвы;
- еженедельно осуществляются совместные выезды судебных приставов-исполнителей с представителями управляющей компании к жителям района Головинский, имеющим задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг.

С января 2022 года по декабрь 2022 года в отношении **988** должников, за которыми числится задолженность за ЖКУ, поданы заявления о выдаче судебных приказов на сумму **39 271 027,40 руб.**, что на сумму **9773027,40 руб.** больше соответствующего периода 2021 года.

С жителями, которые имели материальные трудности, которые не позволяли погасить образовавшуюся задолженность единовременно, были заключены соглашения о реструктуризации долга на общую сумму **2 380 023,00 руб.**

В службу судебных приставов передано 781 исполнительных документа на общую сумму **57 664 000,00 руб.**