

**ОТЧЕТ**  
**о результатах деятельности**  
**ГБУ г. Москвы «Жилищник Головинского района» за 2021 год.**

**Основные характеристики района**

Территория района - **8 806 500 кв.м.**

На территории района находится **350 жилых дома**, из них **73 жилых дома** находятся в управлении ГБУ «Жилищник Головинского района».

Общее количество дворовых территорий - **110**, площадь **2 272 409 кв.м.**, находятся на балансе ГБУ «Жилищник Головинского района».

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник Головинского района» создано 16 января 2015 года.

На сегодняшний день ГБУ «Жилищник Головинского района» — это организация, которая приняла на себя в полном объеме все права и обязательства, ранее возложенные на ГУП «ДЕЗ Головинского района», и практически все функции, которые ранее выполняло ГКУ г. Москвы «ИС района Головинский».

**Кадровые Вопросы**

В ГБУ г. Москвы «Жилищник Головинского района» штатная численность по состоянию на 01.01.2021 года составила - **561 человек**.

На период 31.12.2021 трудоустроено - **513 человек**.

- в I квартале принято - **74**, уволено - **96 чел.**;

- во II квартале принято - **136**, уволено - **90 чел.**;

- в III квартале принято - **142**, уволено - **181 чел.**;

- в IV квартале принято - **194**, уволено - **179 чел.**

Из приведенных данных следует, что текучесть кадров снижена по сравнению с 2020 годом.

Данный факт достигнут за счет повышения оплаты труда и организации процедуры отбора и оценки кандидатов на работу, а также обучения и адаптации сотрудников в период работы.

Укомплектованность рабочих мест ГБУ «Жилищник Головинского района» на период 2021 года составила **91%**.

Рабочие места для инженерно-технического состава сотрудников оснащены всем необходимым оборудованием, специализированной техникой, а также программным обеспечением, необходимым для производства работ.

## **Развитие автомобильной базы и бытового городка ГБУ «Жилищник Головинского района».**

На территории автомобильной базы и бытового городка введены в эксплуатацию камеры видеонаблюдения с интеграцией в ЕЦХД со сроком хранения информации до 30 суток.

На балансе ГБУ «Жилищник Головинского района» города Москвы находятся 65 единицы техники, из них:

- 24 ед. автомобильной техники;
- 41 ед. самоходной техники;

Вся имеющаяся техника, согласно графику, проходит ТО и ГТО.

На территории автобазы в 2021 году организовано место для складирования запасных и оборотных частей для автомобилей, собственными силами проведены работы по изготовлению и утеплению смотровой ямы ремонтной зоны, необходимой для мелкого ремонта техники.

Ежедневно, рабочему персоналу ГБУ «Жилищник Головинского района» предоставляются все условия для проживания, отдыха и приема пищи в Бытовом городке.

В 2022 году запланированы следующие работы по развитию автомобильной базы по адресу: 2-й Лихачевский пер., вл. 12А:

- строительство мойки для техники;
- установка вентиляции в ремонтной зоне;
- установка освещения в ремонтных ямах;
- строительство шиномонтажной зоны;
- установка шлагбаума и турникета на КПП.

Запланированы работы по развитию бытового городка по адресу: Лихоборская наб. вл. 4-6:

- строительство КПП включая установку шлагбаума;
- оборудование мест хранения материалов;
- проведение ремонтных работ помещения общежития.

Согласно актам проверок ГБУ г. Москвы «Доринвест», территория автомобильной базы, находится в удовлетворительном санитарно-техническом состоянии.

## **Благоустройство дворовых территорий в 2021 году и плановые задачи на 2022 год.**

Основным направлением работ по благоустройству дворовых территорий является повышение комфортности проживания граждан, создание удобных, современных и безопасных в эксплуатации детских площадок, улучшение эстетических и декоративных качеств дворовых территорий, а также повышение их

эксплуатационной эффективности.

Работы по благоустройству в 2021 году проводились в рамках основных городских программ (СУР, ремонт АБП большими картами) в соответствии с пожеланиями жителей, а также рекомендациями Совета депутатов.

2 объекта были вынесены на голосование жителей посредством системы электронных референдумов «Активный гражданин» по следующим адресам:

- Смольная ул. 17, 19 к.2, 19 к.3, 19 к.5;
- Зеленоградская ул. 3; Солнечногорская ул. 24.

На указанных объектах установка малых архитектурных форм проводилась с учетом выбранных жителями по результатам голосования.

### **Благоустройство дворовых территорий.**

В 2021 году было выполнено благоустройство на 11 дворовых территориях, на общую сумму **100 602 580 руб.** по адресам:

- Солнечногорская ул., д. 16/1; Солнечногорский пр., д. 3, к.1, д.3, к.3, д.5, к.1;
- Флотская ул., д. 82/6;
- Солнечногорская ул., д. 23, к.1, д.23, к.2;
- Флотская ул., д. 48, к.1, д.48, к.2;
- Смольная ул., д. 17, д. 19, к.2, д.19, к.3, д.19, к.5;
- Кронштадтский бульв., д. 37, к.4, д. 39, к.2, д.43, к.1, д. 43, к.2, д.43, к.3;
- Зеленоградская ул., д. 3; Солнечногорская ул., д. 24; Солнечногорский пр., д.11;
- Ленинградское шоссе, д. 62, к.1, д.62, к.2, д. 64, к.1; Пулковская ул., 1/60, д. 3 к.2;
- Зеленоградская ул., д. 7; Флотская ул., д.29, к.1, д.29, к.2, 29, к.3, д.31, д.33;
- Авангардная ул., д. 13, д.15, д.17, д.19/30; Флотская ул., д. 28, к.1, д. 28, к.2;
- Онежская ул., д. 40, д.42/36; Фестивальная ул., д.38, д.40.

Также, в рамках средств СУР по согласованию с Советом депутатов был заключен договор на поставку аварийного запаса МАФ для нужд текущего содержания. Исполнитель контракта – ИП «Платонов».

В рамках мероприятий по благоустройству на вышеуказанных адресах выполнены такие виды работ, как:

- ремонт асфальтового покрытия - **26 062 кв. м;**
- замена бортового камня - **4 030 п.м;**
- устройство полиуретанового покрытия на площадках – **2 614 кв. м;**
- ремонт газонов – **5 600 кв. м;**
- установка газонных ограждений - **759 п.м;**
- установка малых архитектурных форм – **223 ед.**

Благоустроено 11 детских площадок с установкой игровых комплексов и современных малых архитектурных форм.

Благоустроено 7 спортивных и тренажерных площадок.

## Ремонт асфальтового покрытия большими картами.

В 2021 году на 8 дворовых территориях (вне объектов благоустройства) были выполнены работы по ремонту асфальтового покрытия большими картами (свыше 100 кв.м.) по адресам:

- Авангардная ул. д. 9, к.1, Пулковская ул., д.19, к.2; д.19, к.3 - **3 356 кв. м;**
- Солнечногорская ул., д. 10; д.12 - **2 086 кв. м;**
- Солнечногорская ул., д. 14, к.1; д.14, к.2 - **2 467 кв. м;**
- Солнечногорская ул., д. 6, к.1; д.6, к.2; д. 8 - **2 331 кв. м;**
- Онежская ул., д. 14, к.2; д.16; к.4; д.18; д.18, к.3 - **5 600 кв. м;**
- Флотская ул, д. 34, к.1, д. 36 - **3 356 кв. м;**
- 3-й Лихачевский пер., д. 9, к.1; Онежская ул., д.11/11; д.13; д. 13, к.1 - **5000 кв.м;**
- Онежская ул., д.40; д.42/36; Фестивальная ул., д.38; д.40 - **5 444 кв.м.**

## Благоустройство объектов образования.

В 2021 году благоустроены территории 2 объекта образования по адресам:

- Флотская ул., д.27А;
- Кронштадтский б-р, д. 49Б.

На объектах образования проведены мероприятия по ремонту асфальтового и плиточного покрытия, замене устаревших малых архитектурных форм, реконструкции прогулочных веранд, ремонту газонов.

## Сравнительный анализ благоустройства территории района в рамках доведенных лимитов финансирования.

| Программа                            | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год |
|--------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| Благоустройство в рамках СУР         | 24       | 11       | 15       | 11       | 9        |
| Ремонт АБП большими картами          | 13       | 20       | 12       | 11       | 8        |
| Благоустройство объектов образования | 6        | 4        | 2        | 1        | 2        |
| Знаковые объекты                     | 1        | 2        | 1        | 0        | 0        |

## Благоустройство дворовых территорий в 2021 году.

В 2022 году благоустроительные мероприятия на территории района будут продолжены.

В соответствии с пожеланиями жителей, а также рекомендациями Совета депутатов в настоящее время сформирован адресный перечень по благоустройству в рамках основных городских программ.

Всего в адресный перечень по благоустройству в рамках средств, направленных на стимулирование управ районов, включено 7 дворовых территорий по адресам:

- Авангардная ул., д.14а; д.14б; Смольная ул., д. 19, к.4; Флотская ул., д.34, к.3;
- Онежская ул., д. 5;
- Онежская ул., д. 12; д. 12, к.1; д. 12 к.2;
- Онежская ул., д. 14, к.2; д.16, к.4; д.18; д.18, к.3;
- Лихоборская наб., д. 2, к.2; Онежская ул., д. 18, к.1; д.20; д.22;
- Лихоборская наб., д. 4, к.1; д. 4, к.2;
- 3-й Лихачевский пер., д. 7, к.2; д. 7, к.3.

Заказчиком работ по поставке малых архитектурных форм выступает Департамент капитального ремонта г.Москвы, по остальным работам – ГБУ г.Москвы «Автомобильные дороги САО».

### **Текущее содержание и ремонт**

В 2021 году в ежедневном режиме выполнялись работы по эксплуатации и техническому содержанию контейнерных площадок, а также площадок для размещения бункеров-накопителей крупногабаритного мусора.

Работы по санитарному и текущему содержанию подведомственных дворовых территорий организованы в соответствии с действующими нормативами, а также с учетом рекомендаций Департамента ЖКХиБ города Москвы.

В апреле 2021 года проводился месячник по благоустройству территории района.

В указанный период были выполнены работы по ремонту и окраске газонных ограждений, игровых конструкций на детских и спортивных площадках, цоколей и входных групп, контейнерных площадок и контейнеров для сбора ТБО, а также прогребанию газонов и вывозу мусора.

10 и 24 апреля 2021 года на территории района проводились массовые общегородские субботники с участием жителей, управы и иных районных организаций. В период субботника проводились такие виды работ, как прогребание газонов, уборка и вывоз мусора, установка цветочных клумб.

16 апреля 2022 года при подготовке к весенне-летнему периоду планируется проведение месячника по благоустройству территории Головинского района с организацией двух массовых общегородских субботников.

Проведение месячника обусловлено необходимостью приведения в надлежащий вид дворовых территорий и объектов городского хозяйства после завершения зимнего периода эксплуатации, подготовки подведомственной инфраструктуры к летнему периоду.

В месячнике и субботниках планируется задействовать весь персонал дворников и рабочих комплексной уборки.

Работы по санитарному и текущему содержанию подведомственных дворовых территорий в 2022 году будут продолжены.

### Производственно-технический отдел

В управлении ГБУ «Жилищник Головинского района» находится 73 многоквартирных дома.

Обслуживание общего имущества собственников помещений многоквартирных домов осуществляется на основании Договоров.

За каждым многоквартирным домом закреплены техники-смотрители и мастера.

Ежедневно эксплуатационным участком проводятся регламентные виды работ:

- санитарная уборка подъездов, в соответствии с графиком уборки;
- работы по текущему ремонту;
- отработка заявок от населения;
- в зимнее время очистка кровель, козырьков и выступающих элементов фасадов многоквартирных домов от снега и наледи.

Для своевременной очистки кровель, козырьков и выступающих элементов фасадов МКД от снега и ледяных образований в учреждении сформированы **11 бригад (44 человека)**. В течение 3 суток с момента выпадения осадков выполняется очистка **34-х кровель (что составляет 100%)**.

В целях оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ обеспечена укомплектованность аварийной службы обученным и аттестованным персоналом (водителями, электрогазосварщиками, электромонтерами, слесарями-сантехниками), оснащение переносными генераторами, тепловыми пушками, автотранспортом и необходимым запасом материалов.

В районе функционирует **10 ОДС**.

Все ОДС района оснащены компьютерами, диспетчерский состав прошел обучение.

Все заявки, поступающие на ОДС, оперативно передаются на мастерские участки посредством стационарной или мобильной связи. Заявки по работе лифтового оборудования передаются специализированной обслуживающей организации СП «Практика».

Регулярно ведутся мероприятия, направленные на оптимизацию и улучшение работы ОДС для более быстрого реагирования на поступающие заявки.

На случай возникновения нештатных и аварийных ситуаций организовано круглосуточное дежурство сотрудников аварийной службы.

Проведен текущий ремонт систем ХВС, ГВС, ЦО домов, включенных в программу реновации в количестве **4 МКД**, а также замена системы электроснабжения по **12 адресам**.

## **Анализ выполнения программных мероприятий и плановых заданий.**

Ежегодно в соответствии с постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 №170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (п.2.3 организация и планирование текущего ремонта), формируется адресный перечень выполнения программы по текущему ремонту подъездов.

Работы проводятся эксплуатационными участками ГБУ «Жилищник Головинского района» за счет средств на содержание и текущий ремонт в соответствии с планом-графиком.

В рамках программы приведения в порядок подъездов выполняются следующие виды работ:

- ремонт и окраска входных групп;
- восстановление лестничных и оконных ограждений, поручней;
- частичный ремонт полов лестничных клеток и холлов;
- ремонт и окраска стен, потолков, нижних плоскостей лестничных маршей с предварительно выполненными подготовительными работами.

Контроль за выполнением работ осуществляет Жилищная инспекция по САО.

При этом проверяется непосредственно техническое состояние подъезда и качество выполненных работ, а также акты приемки работ с обязательным участием жителей и депутатов муниципальных собраний.

В 2021 году в Головинском районе программа «Приведение в порядок подъездов в 2021 году» была продолжена –ремонт производился **в 45 подъездах.**

На 2022 год запланирован планово-предупредительный ремонт **10 подъездов.**

Проведены работы по ремонту квартир ветеранов ВОВ **по 3 адресам:**

- Авангардная ул., д. 11, кв. 51;
- Онежская ул., д. 15Б, кв. 108;
- 2-й Лихачевский пер., д. 2, кв. 35.

В 2022 году запланированы работы по ремонту квартир ВОВ еще **по 6 адресам:**

- 3-й Лихачевский пер., д. 2, к. 1, кв. 86;
- Пулковская ул., д. 21/7, кв. 140;
- Авангардная ул., д. 6, корп. 2, кв. 252;
- Онежская ул., д. 17, к. 5, кв. 162;
- Онежская ул., д. 12, корп. 2, кв. 103;
- Флотская ул., д. 20, кв. 93.

## **Капитальный ремонт многоквартирных домов**

По заключенным контрактам с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы в 2021 году силами ГБУ «Жилищник Головинского района» выполнены:

- работы по капитальному ремонту многоквартирных домов по адресам: Бронная Б. ул., д. 19 (1 система), Никитская Б. ул., д. 52, стр.2 (10 систем).

- в полном объеме выполнена разработка ПСД (Онежская ул., д. 2, Онежская ул., д. 12, корп. 2, Онежская ул., д. 28/1, Фестивальная ул., д.11).

В 2022 году проводятся работы по капитальному ремонту **по 3 МКД** Головинского района:

- Онежская ул., д. 2;
- Онежская ул., д. 12, корп. 2;
- Онежская ул., д. 28/1.

### **Работа с обращениями граждан.**

Работа с обращениями граждан, поступающими в ГБУ «Жилищник Головинского района» ведется в соответствии с Федеральным законом от 2 мая 2006 N59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации». Организован постоянный контроль за соблюдением сроков исполнения поступивших обращений и запросов.

В 2021 году в ГБУ «Жилищник Головинского района» поступило – **1 147** обращений граждан, что **на 69 % больше**, чем в аналогичном периоде 2020 года – **678 обращений**.

Тематическая структура обращений не претерпела заметных изменений, исходя из которой можно сделать вывод, что наиболее частыми являются вопросы благоустройства территории, создании комфортной городской среды и жилищно-коммунального хозяйства.

Вопрос подготовки ответов по данным обращениям находится на постоянном контроле.

В 2021 году на портал «Наш Город» поступило – **7 775 обращений** граждан по всем тематикам, в аналогичном периоде 2020 года – **3 897 обращений**.

По результатам принятых учреждением мер, общее количество обращений **увеличилось на 51%** от показателей 2020 года.

Ответы на обращения граждан, поступивших на портале «Наш город» отрабатываются в сроки, установленные регламентом.

### **Охрана труда и противопожарная безопасность.**

Во всех структурных подразделениях ГБУ «Жилищник Головинского района» оборудованы уголки по охране труда, пожарной безопасности, оказанию первой медицинской помощи, размещены планы эвакуации, памятки действиям при авариях

и катастрофах, применения средства индивидуальной защиты и защитных сооружений ГО ЧС.

В соответствии с приказом № 772н от 29.10.2021 обновлены и дополнены инструкции по охране труда, а также назначены, с учетом кадровых изменений, ответственные по соблюдению требований охраны труда в ГБУ г. Москвы «Жилищник Головинского района».



Территория бытового городка, гаража и другие помещения ГБУ «Жилищник Головинского района» оборудованы первичными средствами пожаротушения, оборудованы пожарные посты.

В 2021 году обучены руководители (в т.ч. руководители структурных подразделений и их заместители) и специалисты по охране труда (в т.ч. работники, на которых возложены обязанности специалиста по охране труда) в количестве 53 человек.

В 2021 году разработано Положение по идентификации опасностей и определению уровня профессиональных рисков.

По итогам 2021 года обучены и переподготовлены **140 рабочих специальностей**.

Разработаны и утверждены **6 инструкций** по охране труда.

Разработаны программы проведения вводного и первичного инструктажа.

Разработано Положение о проведении инструктажа, проверки знаний и присвоение первой группы по электробезопасности в соответствии п. 1.4.4. Приказа Минэнерго № 6 от 13.01.2003 и п 2.3. Приказ Минтруда РФ от 15.12.2020 № 903-Н.

Разработано и утверждено Приказом № 219 Положение о системе управления охраной труда.

Все многоквартирные дома, находящиеся в управлении ГБУ г. Москвы «Жилищник Головинского района» оборудованы системой противопожарной защиты.

Ежегодно силами ГБУ г. Москвы «Жилищник Головинского района» проводится техническое обслуживание и текущий ремонт систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУ и ППА), техническое обслуживание и текущий ремонт внутреннего противопожарного водопровода (ВПВ).

Проводится комплектация пожарных шкафов противопожарными рукавами.

В ГБУ «Жилищник Головинского района» в 2021 году проведен ряд мероприятий в области гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций:

1. Разработан и согласован План гражданской обороны Учреждения, в соответствии с требованиями приказа МЧС России от 27.03.2020 № 216-ДСП «Об утверждении порядка разработки, согласования и утверждения планов гражданской обороны и защиты населения (планов гражданской обороны)».

2. Разработан и согласован План основных мероприятий ГБУ «Жилищник Головинского района» в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2021 год.

Обновлен состав комиссий: по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности, по повышению устойчивости функционирования, эвакуационной комиссии.

Проведена актуализация распорядительных документов ГБУ «Жилищник Головинского района»: по силам и средствам районного территориального звена МГСЧС Головинского района; по нештатным формированиям, по обеспечению выполнения мероприятий по гражданской обороне (далее - НФГО), также актуализирован состав НФГО.

В 2021 году проведена корректировка распорядительных документов и нормативно правовой базы учебно-консультационных пунктов по ГО и ЧС для неработающего населения Головинского района.

В целях совершенствования подготовки органов управления, сил и средств районного территориального звена МГСЧС Головинского района проведены: комплексные учения, тренировки КЧСиПБ, общероссийская штабная тренировка по гражданской обороне, штабные тренировки по гражданской обороне.

В ходе проведения комплексного учения, штабных тренировок по ГО, и тренировок КЧСиПБ были практически отработаны вопросы организации и управления силами гражданской обороны Головинского района, районного территориального звена МГСЧС Головинского района, вопросы эвакуации населения, а также защиты населения и материальных ценностей от чрезвычайных ситуаций.

В соответствии с планом «Основные мероприятия ГБУ «Жилищник Головинского района» в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2021 год», в Учреждении проведен ряд мероприятий:

-12 марта 2021 года проведена тренировка по теме: «Организация мероприятий по ликвидации аварий на коммунально-энергетических сетях».

-25 марта 2021 года проведена штабная тренировка по теме: «Организация мероприятий по пропуску весеннего паводка».

-18 августа 2021 года проведена тренировка по теме: «Организация мероприятий по жизнеобеспечению населения при аварии на магистральном водопроводе».

-06 октября 2021 года проведена Всероссийская штабная тренировка по теме: «Организация и ведение гражданской обороны на территории Российской Федерации».

В ходе тренировки были отработаны практические навыки нештатных формирований гражданской обороны (НФГО) и развернуты практические показательные мероприятия по предназначению: «Звено обеззараживания зданий и сооружений» и «Пункт питания».

-18 ноября 2021 года проведена тренировка по теме: «Организация мероприятий по обеспечению жизнеобеспечению населения при аварии на энергетических сетях».

В области обеспечения пожарной безопасности, сотрудниками ГБУ «Жилищник Головинского района» осуществлялся комплекс мероприятий, направленных на снижение количества пожаров в жилом секторе и гибели людей, при пожарах, а также снижению опасности возникновения пожаров на территории Головинского района.

Подготовка сотрудников Учреждения по тематике ГО и ЧС, осуществлялась дистанционно в УМЦ ГОЧС города Москвы и в УМЦ ГОЧС СЧСВАО города Москвы.

Подготовка неработающего населения Головинского района осуществлялась в учебно-консультационных пунктах по ГО и ЧС района.

Для снижения роста числа пожаров и возгораний, гибели и травмирования людей на пожарах, объектах и в жилом секторе ГБУ «Жилищник Головинского района» приняты следующие меры:

- в целях недопущения возгорания мусора на контейнерных площадках своевременно обеспечивался контроль за вывозами мусора и отходов специализированной организацией;

- контроль за оборудованными для установки пожарной и специальной аварийной техники возле жилых домов;

В 2021 году в жилом секторе района проведены:

- проверки электрооборудования в МКД на предмет дополнительных и незаконных подключений (нарушений не выявлено);

- ежеквартально с сотрудниками специализированных организаций в МКД проверялись системы ДУ и ППА, в том числе, осуществлялся контроль за укомплектованностью пожарными рукавами;

- техниками ГБУ «Жилищник Головинского района» еженедельно проводился обход жилых домов, проводились проверки: приквартирных холлов, переходных балконов, других общих помещений на предмет их захламлённости; жильцам квартир, нарушившим требования пожарной безопасности выдавались предписания и мусорокамеры в МКД своевременно освобождались от ТБО;

- ежедневно проводились осмотры чердаков, подвалов и других подсобных помещений МКД на предмет антитеррористической защищённости и пожарной безопасности;

Информирование жителей Головинского района осуществлялось в течение 2021 года, а именно:

- ежемесячным размещением материалов наглядной агитации на противопожарную тематику, в количестве более 500 экземпляров на информационных стендах в подъездах МКД.

### **Финансовая часть**

#### **1. Средства государственного задания- 644 239 395,70 рублей:**

**Лимиты бюджетных ассигнований на 2021 год**

| <b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ ЗАДАНИЕ</b>  | <b>лимиты 2021 г.</b> | <b>освоение по состоянию на 01.01.2022 года</b> | <b>Остаток средств</b> |
|---|-----------------------|---|------------------------|
| Благоустройство территорий, прилегающих к государственным образовательным учреждениям города Москвы, которые подведомственны Департаменту образования города Москвы | 75 655 546,55         | 75 655 546,55                                   | 0,00                   |

|  |                |                |              |
|--|----------------|----------------|--------------|
| Ремонт жилых помещений в соответствии с нормативными правовыми актами города Москвы  | 2 500 483,53   | 2 500 483,53   | 0,00         |
| Содержание, текущий ремонт и обеспечение коммунальной услугой отопления нераспределенных жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности города Москвы, а также жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домах, принятых от застройщика (лица, обеспечивающего строительство многоквартирного дома и (или) жилого дома) после выдачи ему разрешения на ввод многоквартирного дома и (или) жилого дома в эксплуатацию по передаточному акту или иному документу о передаче с момента такой передачи | 1 781 334,85   | 1 781 334,85   | 0,00         |
| Благоустройство иных объектов благоустройства  | 13 189 745,68  | 13 189 745,68  | 0,00         |
| Благоустройство дворовых территорий растительного и животного мира и среды их обитания   | 135 134 180,00 | 132 350 475,47 | 2 783 704,53 |
| Техническое содержание общедомового оборудования для инвалидов и других лиц с ограничениями жизнедеятельности  | 1 405 662,72   | 1 405 662,72   | 0,00         |
| Содержание (очистка и мойка) объектов единой системы навигации города Москвы (кроме объектов транспортной навигации, объектов, содержание которых обеспечивается Департаментом средств массовой информации и рекламы города Москвы, и указателей наименований улиц и номеров домов, размещаемых на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений)  | 1 489 778,34   | 1 489 778,34   | 0,00         |
| Обеспечение эксплуатации и функционирования объединенных диспетчерских служб   | 23 351 840,73  | 23 351 840,73  | 0,00         |
| Обеспечение эксплуатации и функционирования технологического оборудования объединенных диспетчерских служб   | 11 324 054,93  | 11 324 054,93  | 0,00         |

|  |                |                |      |
|--|----------------|----------------|------|
| Содержание и техническое обслуживание защитных сооружений гражданской обороны жилого сектора               | 274 360,00     | 274 360,00     | 0,00 |
| Содержание и текущий ремонт дворовых территорий IV категории, за исключением катков с искусственным льдом  | 69 481 172,60  | 69 481 172,60  | 0,00 |
| Содержание и текущий ремонт дворовых территорий III категории, за исключением катков с искусственным льдом | 160 710 817,17 | 160 710 817,17 | 0,00 |
| Содержание и текущий ремонт дворовых территорий II категории, за исключением катков с искусственным льдом  | 18 281 184,63  | 18 281 184,63  | 0,00 |
| Капитальный ремонт объектов капитального строительства, ремонт некапитальных объектов                      | 197 853,34     | 197 853,34     | 0,00 |
| Содержание и текущий ремонт дворовых территорий I категории, за исключением катков с искусственным льдом   | 566 878,02     | 566 878,02     | 0,00 |
| Содержание катков с искусственным льдом до 800 кв.м. включительно  | 3 735 510,39   | 3 735 510,39   | 0,00 |
| Содержание объектов озеленения II категории, за исключением катков с искусственным льдом                   | 43 625 622,56  | 43 625 622,56  | 0,00 |
| Содержание объектов озеленения I категории, за исключением катков с искусственным льдом                    | 2 325 616,70   | 2 325 616,70   | 0,00 |
| Уборка (очистка и мойка) указателей на объектах дорожного хозяйства  | 205 604,84     | 205 604,84     | 0,00 |
| Уборка (очистка и мойка) дорожных знаков на объектах дорожного хозяйства                                   | 3 686 157,11   | 3 686 157,11   | 0,00 |
| Комплексное содержание барьерных ограждений.   | 1 053 163,80   | 1 053 163,80   | 0,00 |
| Комплексное содержание объектов дорожного хозяйства 5 категории  | 419 463,32     | 419 463,32     | 0,00 |
| Комплексное содержание объектов дорожного хозяйства 3 категории  | 73 843 363,89  | 73 843 363,89  | 0,00 |

|              |                       |                       |                     |
|--------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| <b>ИТОГО</b> | <b>644 239 395,70</b> | <b>641 455 691,17</b> | <b>2 783 704,53</b> |
|--------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|

Государственное задание не выполнено в связи с тем, что денежные средства были доведены только 24.12.2021 года.

**2. Целевые субсидии – 86 257 762,10 рублей:**

| <b>Наименование цели предоставления Субсидии</b>  | <b>Сумма Субсидии (руб.)</b> | <b>Освоение</b>      |
|---|------------------------------|----------------------|
| Мероприятия, направленные на предотвращение превышения предельно допустимых характеристик надежности и безопасности эксплуатации конструктивных элементов и инженерных систем многоквартирных домов, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве, до принятия решения о выводе многоквартирного дома из эксплуатации | 57 493 862,29                | 57 493 862,29        |
| Оказание содействия в организации и осуществлении переселения граждан при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве  | 16 992 461,12                | 9 153 553,25         |
| Проведение капитального ремонта государственными учреждениями   | 11 165 345,69                | 10 919 001,82        |
| Уплата налога на имущество организаций  | 606 093,00                   | 606 093,00           |
|   | <b>86 257 762,10</b>         | <b>78 172 510,36</b> |

**3. Доходы от приносящей доход деятельности:**

- платежи населения и юридических лиц за ЖКУ – **109 068 890,92 рублей;**
- оказание платных услуг населению и юридическим лицам – **6 124 530,56 рублей.**

**Остаток денежных средств по Государственному заданию (КФО 4) на 01.01.2022 в сумме 27 171 035,49 руб. израсходован на:**

- оплату кредиторской задолженности в сумме **27 171 035,49 руб.**

**Остаток денежных средств по ПДД и Капитальному ремонту (КФО 2) на 01.01.2022 в сумме 0 руб.:**

| Остатки денежных средств на 01.01.2022 года |  |                      |                      |                            |
|---|--|----------------------|----------------------|----------------------------|
| КФО (0/2/4/5)                               | Остаток денежных средств на 01.01.2022 года (руб.) | Поступления (руб.)   | Израсходовано (руб.) | Остаток на 01.01.2022 года |
| КФО 4<br>(Государственное задание)          | 3 722 143,43                                       | 644 239 395,70       | 620 790 503,64       | 27 171 035,49              |
| КФО 2<br>(Приносящая доход деятельность)    | 1 556 672,61                                       | 137 807 601,43       | 139 364 274,04       | 0                          |
| Капитальный Ремонт КФО2                     | 0  | 8 921 963,06         | 8 921 963,06         | 0                          |
| КФО 0<br>(ГРАНТ)                            | 2 471 392,76                                       | 0                    | 1 102 468,32         | 1 368 924,44               |
| КФО 5<br>(Целевая субсидия)                 | 858 000,00   | 86 257 762,10        | 86 711 298,26        | 404 463,84                 |
| <b>ИТОГО</b>                                | <b>8 608 208,8</b>                                 | <b>877 226 722,3</b> | <b>856 890 507,3</b> | <b>28 944 423,77</b>       |

По итогам проведенной работы юридической службы ГБУ «Жилищник Головинского района» и ФССП Головинского района с участием банков взыскано **8 863 000 руб.**

В целях обеспечения возмещения задолженности по коммунальным и эксплуатационным расходам, погашения задолженности и осуществления контроля ГБУ г. Москвы «Жилищник Головинского района» постоянно взаимодействует с Головинским отделом судебных приставов УФФФСП России по г. Москве, а именно:

- ежемесячно проводится сверка по исполнительным листам, выданным судами в отношении должников-жителей района Головинский г. Москвы;
- еженедельно осуществляются совместные выезды судебных приставов-исполнителей с представителями управляющей компании к жителям района Головинский, имеющим задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг.

С января 2021 года по январь 2022 года в отношении **275 должников**, за которыми числится задолженность за ЖКУ, поданы заявления о выдаче судебных приказов на сумму **29 498 000,00 руб.**

С жителями, которые имели материальные трудности, которые не позволяли погасить образовавшуюся задолженность единовременно, были заключены соглашения о реструктуризации долга на общую сумму **6 846 614 руб.**

В службу судебных приставов передано **258 исполнительных документа** на общую сумму **28 498 000 руб.**

Головинским отделом судебных приставов окончено 201 производство актом о невозможности взыскания на общую сумму **22 267 000 руб.**

Директор ГБУ «Жилищник Головинского района»

О.А.Гуров