



# Наше Головино

Газета муниципального округа Головинский

## ПОЗДРАВЛЕНИЯ

### Дорогие учителя и ветераны педагогического труда!



От всей души поздравляем вас с профессиональным праздником — Днем учителя!

Вы посвятили свою жизнь одной из самых важных и благородных профессий. Трудно подобрать слова, которые могут выразить всю глубину искреннего признания и уважения к людям, которые открывают для нас мир знаний. В образовательных учреждениях муниципального округа Головинский сосредоточен огромный интеллектуальный потенциал: у нас много достойных, интересных, ярких педагогов, которые из года в год побеждают в престижных конкурсах профессионального мастерства, добиваются успехов в методической и научной деятельности, успешно сочетая лучшие традиции отечественной педагогики с инновационными учебными программами.

Спасибо вам, дорогие учителя, за верность высокому педагогическому призванию.

Желаем вам творческих успехов, побед, вдохновения способных и благодарных учеников. Пусть все знания, которые вы вкладываете в подрастающее поколение, усваиваются только на «отлично». С праздником!

Совет депутатов и администрация МО Головинский

## ЭХО ПРАЗДНИКА

# День рождения Москвы

*День города в сентябре 2016 года отмечался с небывалым размахом. В муниципальном округе Головинский празднование 869-летия Москвы по традиции проходило в историческом месте — парке-усадьбе «Михалково».*

Для посетителей этой площадки была подготовлена большая программа «Славься, родная земля», в которой приняли участие воспитанники музыкальных, танцевальных и спортивных коллективов МБУ ДЦ «РОДНИК». Например, открывали концерт на главной сцене парка два ведущих коллектива этого муниципального учреждения — хор ветеранов «Сударушки» и младшая группа детского фольклорного коллектива «Тимоня», творческим руководителем которого много лет является депутат МО



Головинский, директор МБУ ДЦ «РОДНИК» Наталья Вяльченкова.

На соседней площадке прошли спортивные соревнования по гиревому спорту. Гости праздника с удовольствием принимали участие в разнообразных конкурсах, мастер-классах и других увлекательных мероприятиях на любой вкус и цвет.

Однако выступление музыкантов

и спортивные сражения — не единственные события праздника. Руководители МО Головинский вручили грамоты и памятные подарки победителям традиционного конкурса «Лучший палисадник двора» и «лучшее эстетическое ландшафтное оформление, включающее использование художественно-декоративных элементов, малых архитектурных форм, вазонов, цветников, скульптур и других архитек-

турных форм и материалов» с учетом инженерного аспекта.

Победители в первой номинации: 1-е место и палисадник — по адресу: ул. Онежская, д. 5, первый подъезд — присуждено Галине Анатольевне Петрухиной, Розе Косимовне Генераловой, Ирине Анатольевне Рожновой; 2-е — создателям палисадника по адресу: ул. Онежская, д. 5, второй подъезд — Анне Сергеевне

Канайкиной, Елене Константиновне Касаткиной; 3-е место — у Валентины Михайловны Комаровой с палисадником по адресу: ул. Флотская, д. 16.

1-е место за ландшафтное оформление (так называлась вторая номинация конкурса) присуждено Валентине Григорьевне Агеевой за работу по адресу: ул. Флотская, д. 31. 2-е место у Александры Васильевны Головановой за ландшафтное оформление площадки по адресу: ул. Флотская, д. 29. 3-е место завоевали супруги Елена Махмудовна и Андрей Иванович Толоконниковы за ландшафтное оформление палисадника по адресу: ул. Фестивальная, д. 38.

Праздничное мероприятие организовано администрацией МО Головинский. В нем участвовали глава муниципального округа Надежда Архипцова и глава администрации Илья Кудряшов, глава управы Головинского района Михаил Панасенко, руководитель местного отделения ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Валерий Живолуп, почетный житель Головинского района Нина Алексеевна Фунтова, помощник депутата МГД Надежды Бабакиной Анна Грабовенко и другие почетные гости.

Людмила ВЛАДИМИРОВА



## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

### Уважаемые ветераны! Дорогие пенсионеры!



Примите самые теплые и искренние поздравления с Международным днем пожилых людей!

Бесконечно много интереснейших человеческих судеб, памятных и героических дат, ярких событий и великих дел в этом замечательном празднике! Но никакие официальные торжества не заменят тепла и сердечности простых человеческих отношений, любви и признательности ваших детей и внуков. Сегодня вы — живая связь времен и поколений, и накопленные вами знания и опыт особенно важны, когда наряду с инициативой молодого поколения требуется жизненная мудрость старших. От всей души желаем вам крепкого здоровья, благополучия, заботы и внимания близких!

Совет депутатов и администрация МО Головинский

# Первое осеннее заседание

*На первом после «депутатских» каникул собрании Совета депутатов МО Головинский, состоявшемся 27 сентября в малом зале на Флотской, д. 1, было рассмотрено 22 вопроса повестки дня.*

Основным вопросом заседания стал вопрос «О ходе выполнения решений Совета депутатов муниципального округа Головинский по реализации отдельных полномочий города Москвы в 2016 году за счет средств социально — экономического развития района».

В рамках этого вопроса депутаты приняли решение, в котором отметили нарушения со стороны управы, как заказчика, по размещению информации на дворовых стендах о предстоящих и проводимых работах по благоустройству дворов, участия депутатов в комиссиях по открытию и закрытию актов выполненных работ.

Глава МО Головинский Надежда Архипцова проинформировала депутатов о ходе выполнения решений Совета депутатов муниципального округа Головинский принятых в I полугодии 2016 года.

Так, за истекший период на 10 заседаниях Совета депутатов было рассмотрено 87 вопросов. По словам главы МО, все принятые 75 решений размещены в открытом доступе на сайте МО и были выполнены, в том числе было и ряд протокольных поручений Советом депутатов — администрации и главе МО. Эти поручения также все выполнены.

В ходе обсуждения двух вопросов, связанных с внесением изменений в ранее



принятые решения Совета депутатов от 3 декабря и от 13 октября 2015 года, депутаты потребовали во время проведения мероприятий по благоустройству привлечь их к совместной работе с подрядными организациями в начале работ. Зачастую к депутатам и уполномоченным представителям собственников многоквартирных домов исполнители работ по благоустройству обращаются лишь для подписания закрытия актов выполненных работ, не ставят в известность на первом этапе, не знакомят с документацией. Докладывая по данному вопросу, заместитель главы управы по ЖКХ Игорь Овчинников на замечания депутатов в рамках этого вопроса пообещал устранить нарушения.

Депутаты отказали в согласовании проекта изменения схемы размещения

нового нестационарного торгового объекта (информационного пресс-центра) на территории муниципального округа Головинский у входа в метро Водный стадион, руководствуясь исключительно соблюдением условий безопасности выходящих на автобусные остановки людей, а также учитывая наличие уже имеющихся таких же пресс-стендов. В то же время депутаты решили предложить другие адреса где действительно это востребовано.

Итоги весенней призывной кампании в 2016 году озвучил глава администрации МО Головинский Илья Кудряшов. В частности, он сказал: «Задание по весеннему призыву в ряды Российской армии 2016 года выполнено: 55 ребят отправлены на военную службу. На заседаниях комиссии побывало 243 призывника, с каж-

дым проведена индивидуальная беседа, выяснены жизненные обстоятельства. Некоторым призывникам предоставлена отсрочка от службы. Нет сомнений, в предстоящий период осеннего призыва-2016 поставленные задачи будут выполнены в полном объеме». Также Илья Кудряшов довел до сведения депутатов информацию об исполнении бюджета муниципального округа Головинский за 1 полугодие текущего года и по другим вопросам повестки дня, связанных с внесением изменений в решения депутатов, в связи с новыми положениями законодательства.

Был рассмотрен и вопрос о согласовании на 2017 год места для размещения ярмарки, в связи с обращением префектуры САО г. Москвы. Депутаты вновь согласовали адрес для размещения ул. Флотская, д. 25. Также была заслушана информация о результатах мониторинга работы ярмарки выходного дня и ряд других вопросов.

Решения Совета депутатов от 27 сентября 2016 года размещены на официальном сайте муниципального округа Головинский: <http://nashe-golovino.ru>, велась прямая трансляция.





## ■ РАЗЪЯСНЕНИЯ ЮРИСТА

# Как вернуть товар

**При приобретении товара с производственными дефектами невольно задумываешься о правильности своего выбора при покупке. Возникает желание исправить свою ошибку, например, приобрести товар другого производителя или другой модели. Законодатель предоставляет такой второй шанс. Для этого существует механизм возврата денег, уплаченных за некачественный товар. Александр Данько, юрист консультанта администрации муниципального округа Головинский, кандидат юридических наук, дает «пошаговые» разъяснения по возврату товара при обнаружении в нем недостатков.**

**Шаг первый.** В случае обнаружения в товаре недостатков, если они не были оговорены продавцом, нужно определиться с предъявляемым требованием в рамках Закона РФ от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей» (далее — Закон «О защите прав потребителей»).

Продавец должен предоставить информацию потребителю об особенностях товара. Следует отметить, что в соответствии со ст. 10 Закона «О защите прав потребителей» изготовитель (исполнитель, продавец) обязан своевременно предоставлять потребителю необходимую и достоверную информацию о товарах (работах, услугах), обеспечивающую возможность их правильного выбора. По отдельным видам товаров (работ, услуг) перечень и способы доведения информации до потребителя устанавливаются Правительством Российской Федерации. Информация о товарах (работах, услугах) в обязательном порядке должна содержать:

- 1) наименование технического регламента или иное установленное законодательством Российской Федерации о техническом регулировании и свидетельствующее об обязательном подтверждении соответствия товара обозначение;
- 2) сведения об основных потребительских свойствах товаров (работ, услуг), в отношении продуктов питания сведения о составе (в том числе наименование использованных в процессе изготовления продуктов питания пищевых добавок, биологически активных добавок, информация о наличии в продуктах питания компонентов, полученных с применением генно-инженерно-модифицированных организмов, в случае если содержание указанных организмов в таком компоненте составляет более девяти десятых процента), пищевой ценности, назначении, об условиях применения и хранения продуктов питания, о способах изготовления готовых блюд, весе (объеме), дате и месте изготовления и упаковки (расфасовки) продуктов питания, а также сведения о противопоказаниях для их применения при отдельных заболеваниях;
- 3) цену в рублях и условия приобретения товаров (работ, услуг), в том числе при оплате товаров (работ, услуг) через определенное время после их передачи (выполнения, оказания) потребителю, полную сумму, подлежащую выплате потребителем, и график погашения этой суммы;
- 4) гарантийный срок, если он установлен; правила и условия эффективного и безопасного использования товаров (работ, услуг);
- 5) информацию об энергетической эффективности товаров, в отношении которых требование о наличии такой информации определено в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;
- 6) срок службы или срок годности товаров (работ), установленный в соответствии с настоящим Законом, а также сведения о необходимых действиях потребителя по истечении указанных сроков и возможных последствиях при невыполнении таких действий, если товары (работы) по истечении указанных сроков представляют опасность для жизни, здоровья и имущества потребителя или становятся непригодными для использования по назначению;
- 7) адрес (место нахождения), фирменное наименование (наименование) изготовителя (исполнителя, продавца), уполномоченной организации или индивидуального предпринимателя, импортера;
- 8) информацию об обязательном подтверждении соответствия товаров (работ, услуг), указанных в пункте 4 статьи 7 Закона «О защите прав потребителей»;
- 9) информацию о правилах продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг);
- 10) указание на конкретное лицо, которое будет выполнять работу (оказывать услугу), и информацию о нем, если это имеет значение, исходя из характера работы (услуги);
- 11) указание на использование фонограмм при оказании развлекательных услуг исполнителями музыкальных произведений.

Если приобретаемый потребителем товар был в употреблении или в нем устранился недостаток, потребителю должна быть предоставлена информация об этом.

Вышеуказанная информация доводится до сведения потребителей в технической документации, прилагаемой к товарам (работам, услугам), на этикетках, маркировкой или иным способом, принятым для отдельных видов товаров (работ, услуг). Информация об обязательном подтверждении соответствия товаров представляется в порядке и способами, которые установлены законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, и включает в себя сведения о номере документа, подтверждающего такое соответствие, о сроке его действия и об организации, его выдавшей.

В данном случае мы рассматриваем только требования, предусмотренные ст. 18 Закона «О защите прав потребителей»: замена товара или возврат денег, из них Вы и должны выбрать. Обратите внимание на то, что требование может быть заявлено лишь одно.

**Шаг второй.** Предположим, выбор был сделан в пользу расторжения договора и соответственно возврата денег. Обращаемся в магазин с требованием о возврате денег за товар ненадлежащего качества, при себе имея товар и желательно заранее подготовленную претензию.

**Шаг третий.** В соответствии с п. 5 ст. 18 Закона «О защите прав потребителей» продавец обязан принять у Вас товар и либо вернуть деньги, либо доказать (путем проведения независимой экспертизы), что за недостатки несете ответственность Вы. На возврат денег продавцу дается 10 дней.

В практике часто бывает так, что продавец отказывает потребителю только на основании проверки качества (проверка качества проводится сотрудниками продавца) или вообще отказывается принимать товар и просит потребителя самостоятельно провести независимую экспертизу. В этом случае (равно как и если продавец провел независимую экспертизу, заключение которой Вам кажется сомнительным) обращаемся за проведением независимой экспертизы самостоятельно.

**Шаг четвертый.** Если Вы провели независимую экспертизу и в соответствии с ее заключением Ваш товар имеет производственные дефекты (т.е. бракованный), пишем и вручаем повторную претензию, в перечень требований включаем компенсацию расходов, связанных с проведением экспертизы (если заключение экспертизы в Вашу пользу в соответствии с п.1 ст. 18 Закона «О защите прав потребителей» продавец обязан компенсировать расходы на ее проведение).

На этом этапе более чем в подавляющем большинстве случаев Ваши требования удовлетворяются, если они не удовлетворены, переходим к самому сложному, но и к самому доходному этапу — обращаемся в суд.

**Шаг пятый.** Если, несмотря на то, что Вы сделали все выше перечисленное, Ваши законные требования все равно игнорируют, необходимо обращаться в суд, это хоть и занимает определенное время и требует некоторых усилий, но зато выгодно, так как в суде речь уже не пойдет только о тех требованиях, которые Вы предъявили ранее, но и с каждым днем будет расти пеня по Закону «О защите прав потребителей» (ст. 23 Закона «О защите прав потребителей»). Иски до 50000 рублей рассматривают мировые судьи, а свыше 50000 рублей — районные суды.

Рассмотрим случай возврата товара, если истек гарантийный срок на данный товар.

В первую очередь стоит обратиться к продавцу. Возможно, дефект, выявленный Вами, продавцу уже знаком, и продавец удовлетворит Ваши требования и без проведения экспертизы. Если обращение к продавцу не привело к удовлетворяющему Вас результату, Вы вправе предъявить продавцу требования, предусмотренные статьей 18, если гарантийный срок составляет менее двух лет и недостатки товара обнаружены потребителем по истечении гарантийного срока, но в пределах двух лет с момента покупки.

Таким образом, если Вы выявили дефекты по истечении срока гарантии, но в пределах двух лет, чтобы вернуть товар необходимо доказать, что недостатки носят производственный характер (т.е. провести независимую экспертизу). В остальном можно руководствоваться рекомендациями, данными в отношении возврата товара в рамках гарантийного срока.

Главное помнить, что эти права предоставлены Вам Законом, и в ваших интересах требовать его исполнения.

## ■ ВАЖНО

**Каждый пользователь жилья обязан оплачивать жилищно-коммунальные услуги.**

Опыт работы служб ЖКХ показывает, что существует пять распространенных отговорок из серии «почему я не мог оплатить услуги ЖКХ вовремя». В соответствии с Жилищным кодексом, оплачивать услуги ЖКХ необходимо до 10 числа каждого месяца. Однако часть москвичей задерживает оплату ЖКУ, а в качестве оправдания приводят объяснения, которые звучат по меньшей мере неубедительно.

Вот «топ» пяти отговорок нерадивых неплательщиков и доводы, которые разбивают эти объяснения.

**Первая отговорка: «Я забыл...»**

Современные гаджеты есть у всех. Для поставив «напоминалку» на весь год в приложении на мобильном телефоне — дело пары минут. Кроме того, текущий единый платежный документ (ЕПД), долговой единый платежный документ, уведомление о наличии задолженности, которые вы достаете из почтового ящика, недвусмысленно намекают, что услуги ЖКХ необходимо оплатить. Причем уже срочно! Жилищный и Гражданский кодексы очень не рекомендуют игнорировать эти «подсказки».

**Вторая отговорка: «Я уезжал на долгое время. Вернулся — долг».**

Для путешественников, дачников и любителей долгих командировок предусмотрен авансовый платеж. Для этого необходимо прийти в Центр госуслуг района, написать соответствующее заявление, попросить специалиста сформировать авансовый ЕПД, оплатить его и со спокойной душой отправляться хоть в кругосветное путешествие. В число должников вы не попадете.

**Третья отговорка: «Редко бываю дома/живу в другом месте/, потерял ключ от почтового ящика и вообще не имею привычки копаться в бумажном спаме».**

Чтобы оплатить услуги ЖКХ не обязательно держать в руках бумажную квитанцию, это легко сделать с помощью электронного ЕПД. Получить электрон-

# Отговорки «почему я не мог оплатить услуги ЖКХ вовремя»

ный ЕПД можно буквально за пару минут в любое время и в любой точке мира:

— Через портал городских услуг [www.pgu.mos.ru](http://www.pgu.mos.ru).

— Через мобильное приложение «ЖКХ Москвы».

— С помощью sms-сообщения.

— С помощью USSD-сервиса.

**Четвертая отговорка: «Не успел оплатить...»**

Оплатить ЕПД можно в офисе банков, через платежные терминалы, на портале городских услуг, с помощью банковской карты, электронного кошелька и т.д. При дистанционной оплате ЖКУ совсем не обязательно иметь на руках бумажную версию (как получить электронный ЕПД смотри выше).

**Пятая отговорка: «Мне нечем платить за ЖКХ...»**

В жизни может случиться все. Если попали в сложную экономическую ситуацию, специалисты управляющих организаций советуют не игнорировать счета за ЖКУ и не «копить» долг, а прийти и заключить договор о реструктуризации. Долг разобьют на части, которые вы в состоянии оплатить наряду с текущими платежами за ЖКУ.

Можно придумать еще множество объяснений, «почему я не мог оплатить услуги ЖКХ вовремя». Но не стоит забывать, что эти отговорки могут привести к вполне реальным мерам воздействия. Если долг ЖКУ превысит два месяца, управляющая организация имеет право отключить горячую воду, канализацию или электричество без решения суда.

При задолженности за ЖКУ свыше 10 тыс. руб. в рамках исполнительного производства на должника может быть наложено временное ограничение права выезда из страны. По решению суда в счет погашения долга может быть

изъята бытовая техника, наложен арест на автомобиль и недвижимость, банковские счета и ценные бумаги. Наниматель жилого помещения по договору социального найма может быть выселен с предоставлением жилого помещения из расчета 6 кв. м на человека.

**Знайте, что долг за услуги ЖКХ можно оплатить и в рассрочку.**

Специалисты городской системы расчетов и начислений за жилищно-коммунальные услуги (ЖКУ) призывают москвичей не «копить» долги за «коммуналку», а в случае невозможности оплаты ЖКУ обратиться в управляющую организацию за рассрочкой платежа.

Возможность поэтапной оплаты задолженности за жилищно-коммунальные услуги предусмотрена гражданским законодательством и Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354.

В зависимости от ситуации специалисты управляющей организации предложат заключить договор о реструктуризации и «разобьют» долг на суммы, которые потребитель в состоянии оплатить наряду с текущими начислениями, расскажут о возможности получения субсидии на услуги ЖКХ и т.д.

Также специалисты городской системы расчетов и начислений напоминают, что к неплательщикам могут быть применены меры принудительного взыскания задолженности. При долге свыше двух месяцев управляющая организация имеет право приостановить предоставление коммунальных услуг (электроснабжение, канализация, горячая вода) без решения суда.

Должников, которые и после вынесения решения суда не торопятся оплатить долги, ждет визит судебных приставов.

Информация предоставлена ГКУ ИС Головинского района

## ■ СЛОВО ДЕПУТАТУ

## Общее имущество в многоквартирном доме

**Собственник жилья — это его хозяин, владелец. При этом собственника следует отличать от жильца. Жильцами многоквартирного дома могут являться не только собственники, но члены их семей, а также наниматели помещений в доме.**

Быть собственником помещения — большая ответственность. Владелец квартиры имеет право сдавать ее внаем, продать, подарить, завещать и т.д. Однако надо понимать, что квартира — это не дом в деревне, она окружена такими же квартирами со своими собственниками, поэтому распоряжаться своей квартирой каждый владелец имеет право только таким образом, чтобы не нарушить законные права и интересы соседей.

Отличительной особенностью многоквартирного дома является то, что в нем существуют два вида имущества: личное (квартиры, офисы) и общее (например, лестничные клетки, лифты, крыши, подвалы, чердаки), а в коммунальной квартире возникает еще один вид имущества — это общее имущество в коммунальной квартире (общие кухня, коридор, санузел). Не все жители нашего района знают, что такое общее имущество в многоквартирном доме, попробуем в этом разобраться.

В силу части 1 статьи 36 Жилищного кодекса РФ к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме относятся:

— Лестничные площадки, лестницы, лифты, элеваторы и другие общедомовые помещения, которые предназначены для пользования всеми собственниками помещений в данном доме;

— Местом, где размещается лифт, называется лифтовой шахтой. Кроме нее в доме может быть вентиляционная шахта — она тоже считается общим имуществом.

— Технический этаж (нужен для размещения инженерного оборудования и прокладок коммуникаций); он может быть расположен в нижней (техническое подполье), верхней (технический чердак) или в средней частях здания.

— В некоторых многоквартирных домах имеются помещения, предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей жильцов. Это колясочные, комнаты отдыха, спортзалы, танцевальные классы — разумеется, если ими могут пользоваться все жильцы. Если же в вашем доме на первом этаже



кто-то выкупил две квартиры и перестроил их под платный спортзал, эти помещения не являются общим имуществом — у них есть свой собственник.

— Крыша также считается общим имуществом. В жилищной терминологии она определяется как «верхняя ограждающая конструкция здания, выполняющая несущие, гидроизолирующие и теплоизолирующие функции».

— Ограждающие несущие и ненесущие конструкции дома. Прежде всего к ним относятся стены. Кроме того, в соответствии с данным принципом к общему имуществу относится балконная плита. Следует понимать, что в составе балкона именно плита относится к общему имуществу. Содержание парапета, застекленной части балкона и козырька собственника осуществляет самостоятельно, поскольку это его личное имущество.

— Технический подвал также относится к общему имуществу всех собственников помещений в многоквартирном доме, поскольку служит для вентиляции подпольного пространства под помещениями первого этажа, а также для размещения инженерного оборудования и коммунальных сетей дома.

Земельный участок — это территория, предназначенная для эксплуатации и обслуживания многоквартирного дома. На земельном участке располагаются дом, элементы благоустройства и иные, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты.

Элементами благоустройства могут являться, например, площадки для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода; площадки для отдыха взрослых; детские игровые

и спортивные площадки с озеленением и необходимым оборудованием для летнего и зимнего отдыха детей.

По общему правилу все, что находится на земельном участке, является общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме. Существуют и исключения: общим имуществом не являются коммунальные сети, проходящие вне дома, а также муниципальные дороги.

Трансформаторные подстанции, введенные за счет средств иного собственника, расположенные во дворах, также не переходят в общее имущество собственников. Кроме того, собственники помещений обязаны обеспечить беспрепятственный доступ третьих лиц к объектам, расположенным на земельном участке, которые не являются общим имуществом.

Инженерные коммуникации в многоквартирном доме признаются общим имуществом в многоквартирном доме при наличии единственного, но очень важного признака: они должны обслуживать более одного помещения в многоквартирном доме.

Это могут быть:

— Система отопления со всеми устройствами.

— Внутридомовая система водоснабжения со всеми устройствами: стояками, ответвлениями от них (до первого отключающего устройства). Кроме того, общим имуществом считаются коллективные приборы учета холодной и горячей воды и все механическое, электрическое и прочее оборудование, расположенное на этих сетях.

— Внутридомовая система водоотведения со всеми устройствами — до первых стыковых соединений.

— Внутридомовая система газоснабжения со всеми устройствами — до запорного крана (отключающего устройства).

— Внутренняя система электроснабжения со всеми устройствами — до индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии.

— Внутридомовые информационно-коммуникационные сети.

**Александр СЕРДЦЕВ, депутат Совета депутатов МО Головинский, заместитель председателя комиссии по благоустройству, реконструкции и использованию и охране окружающей среды**

## ■ ЗАБОТА

# Социальная работа с детьми, подростками и молодежью



Реабилитационно-образовательный центр № 76 ДТСЗН является бюджетным учреждением города Москвы (санаторного типа), в котором обучаются и проходят реабилитацию более 400 воспитанников с нарушением опорно-двигательного аппарата, требующим длительной реабилитации и лечения, в том числе 20 процентов от общего числа воспитанников составляют дети-инвалиды.

Основными показаниями для реабилитации являются сколиозы 2-4 степеней, врожденные и приобретенные заболевания скелета. Комплексное консервативное лечение сколиоза проводится в Центре круглосуточно, с понедельника по пятницу. В выходные дни воспитанники Центра выполняют рекомендации врачей дома в семьях. Возраст обучающихся Центра с 6,5 до 18 лет.

Социальная работа с детьми, подростками и молодежью в Центре — это социальная защита детей, оказание им социальной и педагогической помощи, организация обучения, реабилитация и их адаптация в обществе. Также это и профессиональная деятельность работников Центра (медицинского персонала, социальных педагогов, учителей и воспитателей) по оказанию помощи как отдельному обучающемуся в Центре ребенку, подростку или молодому человеку, так и группам обучающихся в целях улучшения или восстановления их способности к социальному созиданию, а также работа с семьями обучающихся льготных категорий на всех уровнях, в том числе и по месту жительства.

**Социальное и психолого-педагогическое сопровождение детей, подростков и молодежи в ГБОУ РОЦ № 76**

Социально-психологическая служба создана в целях оказания комплексной

лично ориентированной психолого-педагогической помощи обучающимся и воспитанникам в вопросах адаптации, реабилитации, позитивной социализации и личностного развития, профилактики социальных рисков детей с ОВЗ, детей, находящихся в трудной жизненной ситуации. Служба включает специалистов: педагогов-психологов, учителей-логопедов, учителя-дефектолога, социальных педагогов и тьюторов.

Основные направления работы в практике всех специалистов службы: диагностическое, коррекционно-развивающее, консультативное, профилактическое, просветительское.

Служба располагает базой кабинетов для индивидуальной и групповой работы, сенсорной комнатой, тренажерами для развития психомоторики, широким спектром наглядных пособий и оборудованием для развития когнитивной и эмоционально-волевой сферы детей. Она обеспечивает сопровождение образовательного процесса по основным общеобразовательным и адаптивным программам через работу с учителями и воспитателями учреждения.

Особое внимание специалисты уделяют формированию мотивации детей на здоровый образ жизни, профилактике социальных рисков через использование разнообразных активных форм детского творчества: классные часы, диспуты, видео-уроки, викторины, конкурсы рисунков и видеороликов, специальные выпуски школьных газет, листовок, стендов, рисунков. Также оказывается необходимая правовая поддержка родителям и лицам их заменяющим.

Профессиональными достижениями службы является: обеспечение высокого уровня реабилитационной работы (по оценкам родителей), создание безопасной образовательной среды; эффективное межведомственное взаимодействие с организациями Департамента труда и социальной защиты

населения города Москвы, Департамента образования, здравоохранения, с комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав города Москвы (КДНиЗП), районными отделами МВД России по городу Москве; создание результативной командной системы коррекционно-развивающих занятий по профилактике школьной неуспешности; сформированная мотивация у воспитанников на изучение основ психологии, личностного развития и самоопределения; организация и активная работа родительского клуба «Золотой ключик» для повышения компетентности и гармонизации детско-родительских отношений.

Опыт работы специалистов службы социального и психолого-педагогического сопровождения неоднократно представлялся на межведомственных семинарах и заседаниях круглого стола с участием представителей организаций социальной защиты населения и образования, а также при проведении Дней открытых дверей Центра.

Социальная работа с детьми прояв-



ляется в различных сферах жизнедеятельности: в сфере семейных отношений (воспитание, формирование личности); в сфере образования (обучение, развитие, становление), в сфере обитания ребенка — общение со сверстниками, социализация, трудовая деятельность.

Социальная работа с детьми направлена на защиту определенного уровня жизни ребенка, его безопасность (физическую, экономическую, социальную), право на самореализацию и развитие своих способностей и возможностей.

## Работа с семьей

Психолого-педагогическое и медико-социальное сопровождение ребенка проводится с момента поступления на реабилитацию ребенка в Центр.

В реабилитационно-образовательном Центре в целях создания целостной системы оказания психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи

детям с заболеваниями опорно-двигательного аппарата (ОДА), нуждающимся в комплексной медицинской реабилитации, испытывающим трудности в освоении основных общеобразовательных программ, развитии и социальной адаптации, обеспечения прав детей с ограниченными возможностями здоровья и (или) отклонениями в поведении, создан и постоянно осуществляет свою деятельность психолого-медико-педагогической консилиум.

Особое внимание оказывается детям-инвалидам, детям из неполных семей, детям, в семьях которых обязанности родителей осуществляют опекуны, в семьях с девиантным поведением. Проводится профилактическая работа с родителями (лицами их заменяющими); социальным педагогом и администрацией Центра берется на особый контроль ситуация в семье, и работа ведется на уровне межведомственного взаимодействия организаций по работе с конкретной семьей.

учреждениях, строится по апробированным программам. Неотъемлемой частью данной работы является обучение детей общению, деятельности в составе группы (класса), соблюдение режима медицинской реабилитации.

Социальная защита обучающихся в Центре осуществляется во взаимодействии медицинских работников, педагогов и воспитателей.

Когда дети находятся вне Центра (болезнь, каникулярный период), эти функции выполняются органами социальной защиты населения и здравоохранения по месту жительства ребенка.

Широкий спектр мероприятий в Центре предусмотрен для детей-инвалидов и детей с отклонениями в развитии.

Социальная защищенность обучающихся формируется путем дифференциации индивидуальных планов развития личности, учебных заданий, образования. В результате дифференциации образования воспитанники приобретают знания, достаточные для реализации их профессиональных намерений, познавательных интересов.

Профориентация школьников — один из важнейших путей решения задач социальной защиты, — направлена на актуальное социально-профессиональное самоопределение.

Социальная работа в Центре проводится учителями, воспитателями, социальными педагогами, штатными и внештатными, выступающими от имени органов социальной защиты населения, предприятий, организаций и обществ.

## Помощь ребенку в среде обитания

Основными направлениями работы сотрудников Центра являются: воспитательно-профилактическое; реабилитационное; оздоровительное; досуговое; информационно-консультативное; содействие занятости; социальная поддержка молодого поколения.

Задача создания благоприятной среды развития ребенка сегодня реализуется в коллективной работе в системе дополнительного и развивающего образования, в развитии кружков и секций по интересам детей.

Модель Центра основывается на принципах открытости и системного подхода к изучению ребенка, осуществления реабилитационного процесса на основе программно-целевого подхода и взаимодействия, оптимального соотношения процессов реабилитации, воспитания, образования, коррекции и развития, восстановления, социализации, самореализации и профопределения ребенка с ОВЗ и ориентации на его «интегральную» индивидуальность.

**Ирина МОЛОЦОВА,**  
зам.директора по социальным вопросам ГБОУ РОЦ № 76

## ■ ОФИЦИАЛЬНО

Решение Совета депутатов муниципального округа Головинский от 27.09.2016 года № 87

## О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Головинский от 28 октября 2014 года № 85 «Об утверждении Регламента Совета депутатов муниципального округа Головинский»

В соответствии со статьей 48 Закона Российской Федерации от 27 декабря 1991 года № 2124-1 «О средствах массовой информации», согласно Федеральному закону от 5 апреля 2016 года № 94-ФЗ «О внесении изменений в статью 48 Закона Российской Федерации «О средствах массовой информации», руководствуясь частью 1 статьи 36 Устава муниципального округа Головинский, в целях упорядочивания освещения деятельности органов местного самоуправления муниципального округа Головинский Советом депутатов принято решение:

1. Внести следующие изменения в приложение к решению Совета депутатов муниципального округа Головинский от 28 октября 2014 года № 85 «Об утверждении Регламента Совета

депутатов муниципального округа Головинский» в редакции решения Совета депутатов муниципального округа Головинский от 24 ноября 2015 года № 115 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Головинский от 28 октября 2014 года № 85 «Об утверждении Регламента Совета депутатов муниципального округа Головинский»:

1.1. В статье 19 ввести пункт 2.1 в следующей редакции:

«2.1. Аккредитация представителей средств массовой информации для их участия в заседаниях Совета депутатов осуществляется в порядке, установленном нормативным правовым актом Совета депутатов.»

2. Администрации муниципально-

го округа Головинский опубликовать настоящее решение в газете «Наше Головино» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального округа Головинский [www.nashe-golovino.ru](http://www.nashe-golovino.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на главу муниципального округа Головинский Архипцову Н.В. и председателя комиссии по взаимодействию со средствами массовой информации — депутата Мальцеву Т.В.

**Глава муниципального округа Головинский**  
**Н.В. АРХИПЦОВА**

## ■ БЛАГОУСТРОЙСТВО



## Завершился очередной этап благоустройства территории Головинского района

В канун Дня города 9 сентября в 12 часов на территории, прилегающей к парку-усадьбе «Михалково» по адресу: Онежская улица, дом 1 состоялась очередного этапа благоустройства района. Глава муниципального округа Головинский Надежда Архипцова, гла-

ва управы Головинского района Михаил Панасенко, заместитель главы управы Владислав Ратников, представители общественных организаций и активные жители района приняли участие в высадке саженцев сирени и молодых елей. В День города на этой территории был включен возведенный фонтан.



## ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

## Поликлиника для людей

О том, как прикрепиться к нужной поликлинике, о женских проблемах мы разговаривали с заведующей филиалом №5 ГБУЗ «ГП №45 ДЗМ» (бывшей городской поликлиники №154) — врачом-терапевтом Ириной Смирновой.

— Ирина Юрьевна, известно, что, посвятив свою судьбу медицине, вы без малого семь лет работаете в поликлинике №154. Так и многие жители Головинского района на протяжении жизни посещают именно это медицинское учреждение. Коснулись ли изменения, происшедшие в последние годы в сфере медицины, вашего учреждения?

— Городская поликлиника №154 в настоящее время является филиалом №5 ГБУЗ «ГП №45 ДЗМ». Созданная в 1968 году, она продолжает обслуживать два района — Головинский и частично Ховрино. Мощность поликлиники — 750 посещений в смену. В составе поликлиники два терапевтических отделения, женская консультация. Также вы можете получить медицинскую помощь у врачей специалистов: офтальмологов, неврологов, кардиологов, оториноларингологов, урологов, эндокринологов. У нас открыты дневной стационар, отделение профилактики. Работают диагностические кабинеты рентгенографии, флюорографии, ЭКГ, УЗИ.



жался документ.

Кроме того, значительно сократилось время выписки рецептов. Врачу необходимо несколько минут, чтобы выписать льготный лекарственный препарат. Система также дает возможность увидеть врачу, какая аналоговая замена имеется в аптечном пункте.

— Действительно ли среди пациентов поликлиники №154 большую часть составляет женское население?

— Трудно оперировать строгими ци-

фровыми данными, поскольку они постоянно меняются. Например, в настоящее время к нашей поликлинике прикреплено около 52 тысяч пациентов, среди которых без малого 26 тысяч женщин. Из них почти 2 тысячи — фертильного возраста. На учете в женской консультации состоит 580 беременных, что на 100 человек больше, чем в этом же периоде прошлого года. Мы стараемся, чтобы в нашей женской консультации создавались наилучшие условия для женщин. У нас работают грамотные и опытные врачи акушеры-гинекологи и очень опытные акушерки. Особое внимание, безусловно, оказывается будущим мамам. Весь период ведения беременности проходит согласно стандартам оказания медицинской помощи. Беременные женщины также получают направление врача на молочную кухню со дня постановки на учет по беременности и до момента родов. Пациенткам положено ежемесячно девять литров молока и четыре литра сока.

Во время роста сезонной заболеваемости гриппом и ОРВИ в лечебном учреждении проводится разведение потоков пациентов.

— Как прикрепиться к вашей поликлинике?

— Согласно статье 21 Федерального закона «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации», каждый человек имеет право выбрать медицинское учреждение, где будет получать медицинскую помощь. Главное правило, которое касается каждого желающего бесплатно пользоваться услугами отечественной системы здравоохранения, — наличие полиса ОМС. Получить полис ОМС вы можете в страховой компании. Информацию о страховых компаниях можно получить в Интернете или в любом лечебном учреждении города Москвы.

Процедура прикрепления к определенному медучреждению совершенно не затруднительна для гражданина. После того как вы определились, в каком лечебном учреждении будете обслуживаться, необходимо написать заявление на прикрепление. В нашем лечебном учреждении заявления принимаются с 8.00 до 20.00 в будни дни, с 9.00 до 18.00 в субботу, с 9.00 до 16.00 в воскресенье. На рассмотрение заявления и процедуру прикрепления отводится 6 дней. Чаще всего прикрепление происходит быстрее. Сменить медицинскую организацию пациент может один раз в год, с момента написания им заявления, за исключением случаев переезда. Также пациенты имеют возможность самостоятельно воспользоваться правом выбора медицинской организации на портале госуслуг.

— Какие документы необходимо иметь, чтобы прикрепиться к поликлинике по собственному выбору?

— На информационном стенде поликлиники размещена вся необходимая информация о прикреплении. Основным документом является полис ОМС и написанное заявление, бланк которого можно получить на сестринском посту. Те, у кого полис по каким-либо причинам отсутствует, сначала могут получить временный со сроком действия 30 дней, а затем будет оформлен постоянный. Причем, не стоит беспокоиться владельцам полиса «старого» образца — он не потерял своей актуальности. Для прикрепления к нашей поликлинике следует написать заявление на имя главного врача, приложив к нему копии страхового полиса ОМС. После завершения официального процесса прикрепления больному заводят амбулаторную карту, осуществляется первичный прием врача, назначаются обследования. Беременные женщины ставятся на учет.

При возникновении вопросов любого характера, в том числе и прикрепления, имеется телефон нашей горячей линии. Телефон указан на сайте и на информационных стендах нашей поликлиники.

— Каким вы видите развитие поликлинической помощи в будущем?

— Жизнь изменчива. Как и у человека, происходят изменения в системе поликлинической помощи населению. Например, человек переехал из другого города или просто оказался в гостях у родственников, в командировке. Он должен быть уверен, что имеет полное право на оказание неотложной медицинской помощи. В случае обращения гражданина с острым состоянием поликлиника не откажет в предоставлении медицинских услуг. Принимая во внимание высокие темпы развития, связанные с модернизацией системы здравоохранения, поликлиники в недалеком будущем предоставят своим пациентам высокое качество обслуживания на основе современных технологий.

Филиал №5 ГБУЗ «ГП №45 ДЗМ», поликлиника №154 находится по адресу: ул. Флотская, д. 9. Телефон горячей линии — 8-964-567-17-24.

Беседовала Людмила РАССУДИХИНА

## ЮБИЛЕЙ

17 сентября 2016 года исполнилось 100 лет со дня рождения выдающегося советского государственного деятеля, организатора отечественного оборонно-промышленного комплекса, Героя Социалистического Труда, кавалера четырех орденов Ленина, ордена Октябрьской революции, лауреата Ленинской и Государственной премий СССР, министра машиностроения СССР (1968-1987 гг.) Вячеслава Васильевича Бахирева. Он занимался техническим перевооружением заводов и конструкторских организаций, созданием новых предприятий, НИИ и КБ, среди которых Научно-исследовательский машиностроительный институт (НИМИ), находящимся на территории Головинского района — старейший разработчик и производитель артиллерийских боеприпасов в России.



## На территории НИМИ открыт памятник Вячеславу Бахиреву

Одновременно с развитием оборонного сектора В.В. Бахирев сумел обеспечить динамичное развитие сектора гражданской продукции. При этом по отдельным видам товаров народного потребления и продукции двойного назначения Министерство машиностроения было основным поставщиком в СССР.

По инициативе В.В. Бахирева велось крупное капитальное строительство социально-бытовых объектов и жилищных комплексов. Именно в период руководства В.В. Бахирева Министерством машиностроения были решены многочисленные жилищные проблемы работников предприятий и организаций, входивших в структуру Министерства.



22 сентября 2016 года на территории «НИМИ» концерна «Техмаш» госкорпорации «Ростех» состоялось торжественное открытие памятника Вячеславу Бахиреву, министру промышленности СССР с 1968-го по 1987 годы, основателю современной отрасли бое-

припасов и спецхимии. В церемонии открытия приняли участие заместитель генерального директора госкорпорации «Ростех» Игорь Завьялов, генеральный директор концерна «Техмаш» Сергей Русаков, министр машиностроения СССР Борис Белоусов, дочь Вячеслава Бахирева — Татьяна Бахирева и глава муниципального округа Головинский Надежда Архипцова.

«Неоценимы заслуги этого крупного государственного деятеля, который внес свой значительный вклад в укрепление обороноспособности нашей страны, оснащение её Вооруженных сил высокоэффективными средствами огневого поражения. Созданный В.В. Бахиревым задел позволил сохранить и продолжить развитие промышленности боеприпасов и спецхимии в современной России», — отметил в своем выступлении генеральный директор АО «НПК «Техмаш» Сергей Русаков.

## ЖКХ

## Куда обратиться с проблемами отопления

Если у вас возникла проблема с отоплением квартиры, прежде всего необходимо обратиться в единую диспетчерскую службу Головинского района по телефону 8 (495) 452-21-63.

Пожаловаться на плохую работу отопительных систем в доме можно:

— на горячую линию Мосжилинспекции по круглосуточным телефонам: 8 (495) 681-77-80, 681-21-45, 681-20-54;

— в инспекцию жилищного надзора Мосжилинспекции в САО г. Москвы на горячую линию по отоплению: 8 (499) 158-13-34 (пн—чт: 8.00—17.00, пт. и предпраздничные дни: 8.00—16.45, перерыв: 12.00—12.45);

— в диспетчерскую службу департамента топливно-энергетического хозяйства Москвы: 8 (495) 609-05-89, 694-00-70;

— в Московскую объединенную

энергетическую компанию (МОЭК) на горячую линию по вопросу отопления и горячего водоснабжения: 8 (495) 662-50-50 (пн—чт: 8.00—21.00, пт: 8.00—19.45);

— на интернет-порталы столичного правительства: «Наш город» (gorod.mos.ru), «Дома Москвы» (dom.mos.ru), а также на сайт департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города в разделе «Обращения граждан» (www.dgkh.ru).

Обратите внимание, что по санитарным нормам в квартире должна быть минимум такая температура воздуха (при условии, что жильцы утеплили окна и двери): угловая комната +20 градусов; здание первого года эксплуатации +20 градусов; жилая комната +18 градусов; кухня +18 градусов; ванная +25 градусов; вестибюль, лестничная клетка +16 градусов.

Соб. инф.

## ДОСУГ



## Приглашает клуб «Семейное караоке»

В НПП ВА «Комбат» в рамках реализации договора социального заказа 1 сентября начал работу клуб «Семейное караоке».

В клубе «Семейное караоке» на сцене дети вместе со своими родителями могут исполнить любимые песни. За столь небольшой период посетители клуба спели сотни произведений из репертуара популярных артистов-исполнителей. Кроме караоке, в игровой, развлекательной форме, проводятся конкурсы рисунка, подвижные игры,

и, безусловно, соревнования на лучшего исполнителя песен. Такая услуга была бесплатно предоставлена шести многодетным семьям. Заметим, что каждая семья, проживающая в Головинском районе и имеющая несовершеннолетних детей, может посетить клуб «Семейное караоке». До конца октября по воскресениям с 15.00 до 18.00 эта услуга предоставляется им совершенно бесплатно.

С 1 ноября клуб «Семейное караоке» планирует начать взаимодействовать со своими посетителями в форме круговой работы.

Семейное караоке — это здорово! Каждый обязательно найдет для себя караоке-песню! Малыши и подростки смогут петь любимые песни из мультфильмов и фильмов, познакомиться с новыми произведениями. Дедушки и бабушки с удовольствием вспомнят песни 60-х — 80-х годов, вместе с внуками споют патристические и песни военных лет, а также современные популярные хиты. Папы и мамы исполнят песни своей юности, связанные с чем-то личным и приятным, примут участие в кон-

курсах. Главное — это будет совместное время препровождение, по-семейному дружное, теплое и веселое!

Предварительная запись в клуб «Семейное караоке» осуществляется по телефону: 8 (495) 708-03-01 по адресу: Ленинградское шоссе, д. 84. Исполнение песен осуществляется под запись на профессиональном оборудовании с помощью профессионального звукорежиссера.

Петь — значит радоваться жизни, а петь вместе с детьми — быть счастливым в кругу семьи!

Газета «Наше Головино». № 9, сентябрь 2016 г. Распространяется бесплатно.

Учредитель: Муниципалитет внутригородского муниципального образования Головинское в городе Москве. Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Центральному Федеральному округу. Свидетельство о регистрации ПИ № ФС 102073 от 14.03.2006 г.

Издатель: ООО «Телекомпания Сокол 21 век». Адрес редакции и издателя: 125057, г. Москва, Новопесчаная ул., д. 7, под. 2. Телефон/факс: 8(499)4000272. Интернет: http://www.sokol21.ru. Главный редактор И.В. Смирнова. Выпускающий редактор Е.Ю. Еланская. Отпечатано в ООО «ТМ-М».

Адрес: г. Москва, Бумажный пр-д, д. 14, стр. 1. Тираж 40 000 экз. Подписано в печать 30.09.2016 г. Время подписания по графику — 16.00, фактическое — 16.00. Заказ № . Для лиц старше 16 лет.